

concept

5 juli 2018



Herinrichting Markt- Noordzijde Haven Goedereede



Inhoud	3
Samenvatting	4
1. De opgave	5
2. Het proces	6
3. Analyse bestaande toestand en input bewoners	8
4. Variant Autovrij	27
5. Variant Parkeren	39
6. Subsidiemogelijkheden en fondsen	47
7. Regelgeving ten aanzien van vergunningen	48
8. Colofon en fotoverantwoording	49
Bijlage 1: ontwerptekening variant 'Autovrij'	50
Bijlage 2: ontwerptekening variant 'Parkeren'	52
Bijlage 3: verslag en input bewoners	54

samenvatting

Dit document beschrijft het proces en het resultaat van het concept inrichtingsplan voor de markt en noordzijde Haven van de kern Goedereede in de gemeente Goeree-Overflakkee.

Kern van de opgave is om samen met de bewoners en ondernemers tot een mooie aansprekende herinrichting te komen waardoor de Markt en Noordzijde haven weer het visitekaartje van Goedereede worden.

Uitgebreid wordt ingegaan op hoe de diverse elementen en de soms tegenstrijdige belangen met het historische en monumentale karakter van het gebied kunnen samengaan en een en ander binnen een budget van circa € 300.000,- (aanneemsom ex. BTW) kan worden gerealiseerd.

Uit inventarisatie van de belangen en wensen blijkt dat er voor de herinrichting van de Markt en de Noordzijde Haven door de gemeente en door de bewoners geen grote veranderingen worden gewenst. De Belangrijkste discussie betreft wel/niet parkeren op de NZ-haven en wel/niet uitbreiding van terrassen.

Om die reden hebben we een 'variant Autovrij' en een 'variant Parkeren' opgesteld, beiden met opties voor uitbreiding van terrassen als daar door partijen gezamenlijk overeenstemming over kan worden bereikt.

De conceptramingen laten zien dat het grootste deel van het budget op gaat aan de herbestrating, het waar nodig vervangen van slechte straatstenen en het verbeteren van de waterhuishouding en noodzakelijke groeiplaatsverbetering van de bomen en de ondergrondse afvalcontainer. Voor extra inrichtingselementen is nauwelijks budget.

Omdat de 'variant Autovrij' (meer) subsidiabele elementen kent in het kader van de provinciale subsidie voor verkeersveiligheid biedt deze variant wat meer door bewoners gewenste extra inrichtingselementen zoals sierbestrating, extra zitelementen, etc. Deze extra elementen beslaan feitelijk slechts een klein deel van het budget.

Op donderdag 5 juli zullen de twee varianten worden voorgelegd aan de bewoners. Aan de hand van de input en reacties van bewoners kunnen de twee varianten dan worden uitgewerkt naar de status definitief.



1. de opgave

Voor de kern Goedereede van de gemeente Goeree-Overflakkee bestaan al enige tijd plannen voor de herinrichting van de Markt en de Noordzijde Haven.

Er blijken voor de herinrichting van het gebied diverse, soms met elkaar strijdige wensen te zijn en er moet rekening worden gehouden met behoud van het historische en monumentale karakter van het gebied.

Doel van het herinrichtingsplan is daarom een mooie, aansprekende inrichting van Markt en Noordzijde Haven waarbij draagvlak onder omwonenden en andere betrokken partijen net zo belangrijk is.

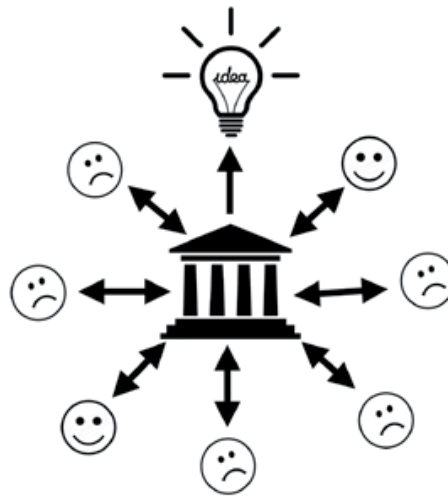
Om de herinrichting mogelijk te maken is circa € 300.000,- (aanneemsom ex. BTW) beschikbaar. Dit budget is leidend voor het inrichtingsplan.

2. het proces

Het voeren van een intensief, efficiënt proces is vanwege de wens van een groot draagvlak cruciaal. Belangrijk hierbij is dat wantrouwen, vertraging en de 'participatievalkuil' (het fenomeen dat bewoners zich niet gehoord voelen omdat het proces niet transparant is) worden voorkomen.

Om die reden is besloten tot volledige transparantie en openheid gedurende het proces: partijen worden vanaf het begin direct bij elkaar gezet zodat tijdens de eerste bijeenkomst al zoveel mogelijk pijnpunten boven tafel komen en de discussie gezamenlijk kan worden gevoerd. In principe moeten de inwoners van Goedereede er inhoudelijk samen uit komen. De gemeente modereert en faciliteert het proces en bewaakt haar voorwaarden (budget, juridisch en technisch). Als het ware is er een ronde tafel van gesprekspartners waarvan de gemeente er één is.

Om de transparantie en invloed door bewoners te garanderen is er een online omgeving ingericht: goedereede.BUUR-book.nl waarop partijen het hele proces kunnen volgen, verslagen en andere relevante stukken kunnen terugvinden. Ook kunnen zij er zelf ideeën posten en reageren op conceptvoorstellen en op elkaars ideeën.



Gebruikelijk proces: discussie via de gemeente: veel deelnemers zijn ontevreden of voelen zich niet gehoord.



Voorgesteld proces: een 'ronde tafel' en een onlineplatform: gemeente is zelf deelnemer in het proces. Discussie on-/offline tussen stakeholders onderling.

Het effect hiervan is meerledig:

- partijen worden meegenomen in het ontwerpproces.
- bewoners die niet in staat zijn om bij een informatieavond aanwezig te zijn kunnen toch meedoen.
- er wordt zoveel mogelijk gebruik gemaakt van de 'kennis van the crowd'.
- partijen krijgen beter inzicht in elkaars standpunten inclusief de verantwoordelijkheden van de gemeente.
- tegenstrijdige belangen worden door partijen onderling bediscussieerd in plaats van dat de gemeente hier een knoop over doorhakt: de gemeente, dat zijn de bewoners zelf.
- Er ontstaat vertrouwen onder deelnemers doordat er een 'gelijkwaardigheid' is.
- Er is meer kans dat voortschrijdend inzicht nog kan worden verwerkt in het inrichtingsplan omdat het eerder boven tafel komt.

Inmiddels heeft op dinsdag 8 mei 2018 de startbijeenkomst plaatsgevonden. Tijdens deze bijeenkomst zijn de opgave en de diverse wensen geïnventariseerd.

Hierbij waren minder bewoners aanwezig dan verwacht en de horeca was sterk ondervertegenwoordigd.

Mogelijke oorzaken hiervoor zijn dat: men zich al goed vertegenwoordigt voelde door de stadsraad die de week ervoor

2. het proces

bijeenkwam, dat het de tweede week van de mei-vakantie was, dit slechts een startbijeenkomst betrof en men het ontwerp afwacht.

Goed is gecommuniceerd dat, ook als men niet bij de avond aanwezig kon zijn men toch mee kon praten via BUURbook. Dat garandeert immers de mogelijkheid tot meepraten wat transparantie en vertrouwen wekt wat kan maken dat men zich gehoord voelt.

Op BUURbook is door zo'n 40 mensen een account aangemaakt waardoor meer of minder uitgebreide reacties zijn binnengekomen.

Voor een deel zijn dit de aanwezigen tijdens de startbijeenkomst op dinsdag 8 mei 2018. Naar schatting 50 à 60 bewoners/onderne-

mers hebben actief deelgenomen aan het proces.

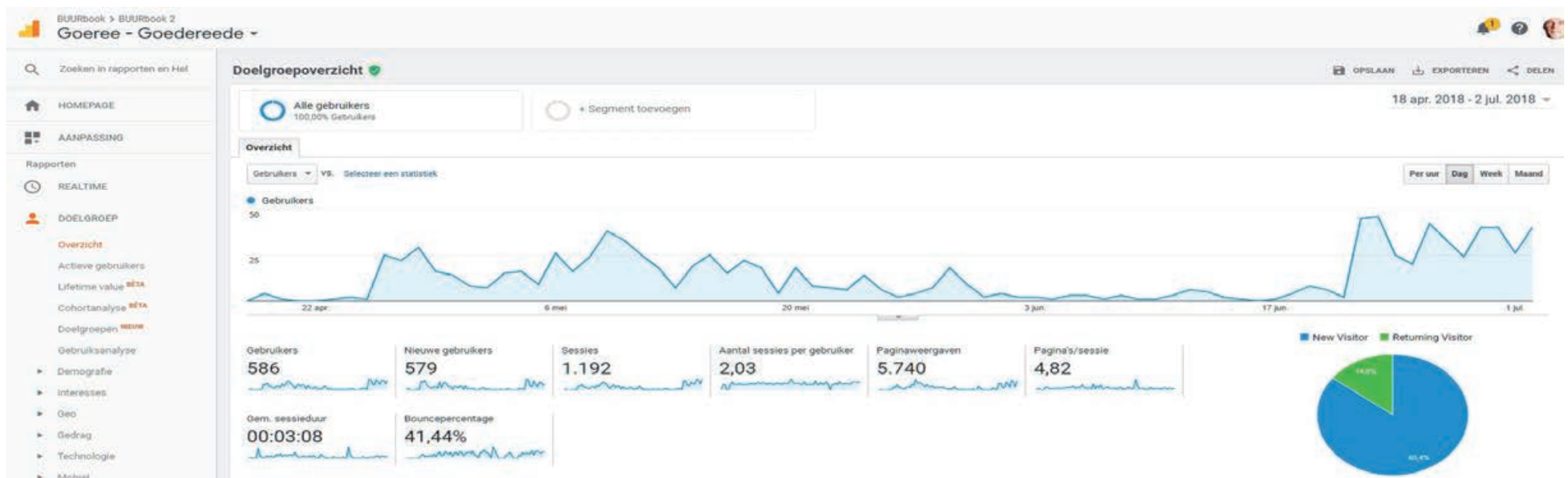
Alleen meekijken en niet reageren lijkt passief maar het belang daarvan moet niet worden onderschat. Door de mogelijkheid ook online mee te kijken en eventueel te reageren is het draagvlak aanzienlijk groter dan alleen de actieve deelname suggereert. Immers, als je wel meekijkt maar niet reageert mag worden verondersteld dat je tevreden (genoeg) bent over de gang van zaken.

Behalve de actieve reacties op BUURbook zijn op goedereede.BUURbook.nl 5740 pagina's door 579 unieke gebruikers bezocht en hebben 32 mensen de app geïnstal-

leerd. Dat betekent dat ruim 26% van alle 2165 bewoners van Goedereede (inclusief buitengebied) hebben deelgenomen.

Omdat binnen de meeste huishoudens vaak 1 persoon naar een informatieavond gaat of op BUURbook meekijkt (en daarmee de belangen van zijn huishouden bewaakt) kunnen we stellen dat tot nu toe bijna 60% van de huishoudens actief of passief hebben deelgenomen aan het proces.

De verwachting is dat de opkomst en het aantal reacties tijdens en na de presentatie van het concept herinrichtingsplan op 5 juli groter zal zijn, immers, dan wordt een en ander meer concreet en dus spannend.



analyse bezoek <https://goedereede.BUURbook.nl> bron: google analytics

3. Analyse bestaande situatie

De Markt en Noordzijde Haven van Goedereede is om meerdere redenen de moeite van het bezoeken waard: de vroege stadsstructuur, de samenhangende compositie van (rijks)monumentale bebouwing, de bomenrijen, de stoepen en bestrating en de ligging aan de historische getijdhaven met haar rijksmonumentale sluis. Niet voor niets schreef Van Dam in zijn Beschrijving van Goeree al in 1680: "Ghij hebt in Goeree oock een fraeye Marckt".

De Markt / NZ-haven is echter geen openluchtmuseum maar volop in gebruik: zij functioneert als marktplaats, er wordt gewoond en gewerkt, bewoners ontmoeten elkaar hier maar de ruimte is tevens de centrale ontvangstruimte voor bezoekers aan de stad.

Veel van de historische elementen op de markt /NZ-haven van Goedereede zijn nog aanwezig maar zijn verwaarloosd, slecht onderhouden, versnipperd of ondergesneeuwd door een optelsom van ad hoc maatregelen, ingrepen, toevoegingen of aanpassingen omwille van wat op het moment van ingrijpen blijkbaar nodig werd geacht.

Het heeft kennelijk aan regie of de juiste middelen ontbroken. De schoonheid van de ruimte en haar karakteristieke kwaliteiten komen daardoor slecht tot hun recht.



rommelige versnippering op het talud



een veelheid aan inrichtingselementen westzijde Markt

De opgave is feitelijk een goede opruimen en opknapbeurt waarbij soms moeilijke maar duidelijke keuzes moeten worden gemaakt (ten aanzien van parkeren en terrassen) zodat de ruimte klaar is voor hedendaags en toekomstig gebruik.

Hieronder wordt per thema de huidige situatie geanalyseerd en samengevat in uitgangspunten voor herinrichting.

Hierbij is gebruik gemaakt van zoveel mogelijk informatie:

- De input van aanwezigen tijdens de startavond
- De online via BUURbook verkregen informatie van bewoners
- De cultuurhistorische verkenning d.d. 3 mei 2018 en oude foto's
- De technische opname van de bestaande situatie
- Het onderzoeksrapport naar de toestand van de bomen langs de NZ-haven
- Eerdere onderzoeken en rapporten zoals:
- Het Beeldkwaliteitsplan Goedereede uit 2002
- De Nota cultuurhistorie Goedereede uit 2012
- Het verkeerscirculatieplan uit 2006
- Het horecabeleid 2016
- Een enquête onder bewoners over afvalinzameling
- Diverse subsidiemogelijkheden die het budget zouden kunnen verruimen.

3. Analyse: thema 1, parkeren en verkeer

Goedereede is toeristisch zeer in trek niet in de laatste plaats vanwege het zeer karakteristieke marktplein aan de haven. Dat brengt met name bij mooi weer grote aantallen bezoekers per fiets of met de auto en te voet.

De Markt is nu per auto ook voor toeristen prima bereikbaar en dat levert de nodige verkeersdruk(te) op en volgens sommigen zelfs gevaarlijke situaties voor voetgangers en terrasbezoekers.

Er wordt gewezen op het feit dat er soms te hard wordt gereden vanuit de Kerkstraat de Markt op, rakelings langs de terrassen, en dat auto's, komende vanaf de hoger gelegen brug gevaarlijk dreigend op de terrassen af komen rijden.

Over het feit dat er niet mag worden geparkeerd op de Markt is geen discussie: daar lijken de meeste mensen achter te staan ook al zijn er enkele terrasbezoekers die hun auto op de markt parkeren.

Een voor de hand liggende oplossing om het toenemend toerisme en de veiligheid te faciliteren is in elk geval de Kerkstraat en een groot deel van de Markt tot voet/fietsgebied te benoemen met een uitzondering voor bevoorradend verkeer binnen venstertijden.

Er zijn nu maximaal ongeveer 28 parkeerplekken langs de Noordzijde Haven.



illegaal parkeren op de Markt



rommelig parkeren aan de NZ-haven: geen zicht op de haven

Ongeveer want er zijn geen vakken aangeduid.

Langs de NZ-haven zijn 26 adressen en zo'n 5 adressen hebben de beschikking over een garage/opstelplaats aan de Achterstraat. Zo bezien is er dus per adres ongeveer 1 parkeerplaats.

De bomen in één lijn maken de NZ-haven ruimtelijk tot een 'straat' terwijl de woningen toch aan de open ruimte en het talud naar de haven liggen. Dti geeft een prachtig 'halfopen' beeld.

Dit halfopen beeld wordt door de geparkeerde auto's langs de bomen verstoord: het zicht op het water wordt weggenomen, het straatprofiel wordt versterkt waardoor de halfopen ruimte uiteenvalt in een straat en het talud.

Het talud wordt daardoor een restruimte. Het talud zelf, de kade of eventuele bankjes tussen de bomen nodigen daardoor ook niet uit om te verblijven: je zit pal naast of tussen de geparkeerde auto's die boven je 'uittorenen'.

Dat voelt niet veilig. Daarnaast is de druk op de boomwortels momenteel te hoog doordat de grond steeds verder verdicht is geraakt. De bomen hebben het onder andere daardoor moeilijk.

3. Analyse: thema 1, parkeren en verkeer

Uit de diverse input van bewoners en ondernemers is er samengevat een groep die vindt dat de NZ-haven, net als de Markt autovrij moet worden of zelfs voetgangersgebied. Daarnaast is er een groep die vindt dat parkeren, meer gereguleerd, op de NZ-haven mogelijk moet blijven.

Zie voor de op BUURbook, op straat en tijdens de informatie-avond verzamelde aandachtspunten en meningen en hoe hier per onderdeel mee wordt omgegaan in de ontwerpvoorstellen, de bijlage 5 'Input bewoners'.

De huidige parkeersituatie in maximale bezetting, is hiernaast in kaart gebracht.

Er zijn voor het parkeren tenminste vier principe oplossingsrichtingen:

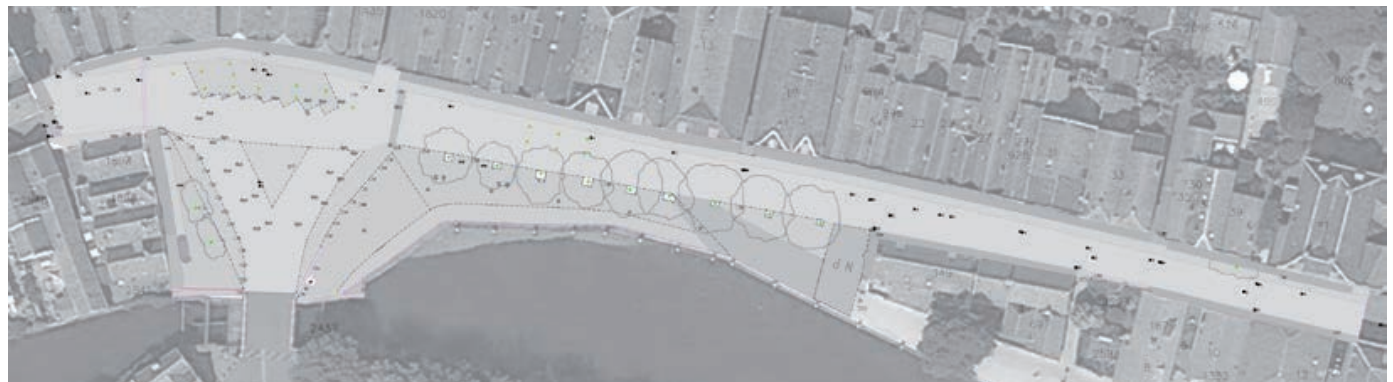
1. Parkeren verbieden. Het fraaie beeld van de Markt/NZ-haven, de prachtige halfopen ruimte, de ruimtelijke relatie met de haven, de monumentale architectuur komt in volle glorie tot zijn recht. Auto's worden voortaan geparkeerd buiten het centrum op een gereserveerde of nog aan te leggen parkeerplaatsen. Groot voordeel is dat er geen antiparkeermaatregelen hoeven te worden getroffen. Er ontstaat een ononderbroken pleinruimte.



parkeren huidige situatie: ongeveer 28 plekken



parkeren huidige situatie: voor, achter en tussen de bomen



1. parkeren verbieden

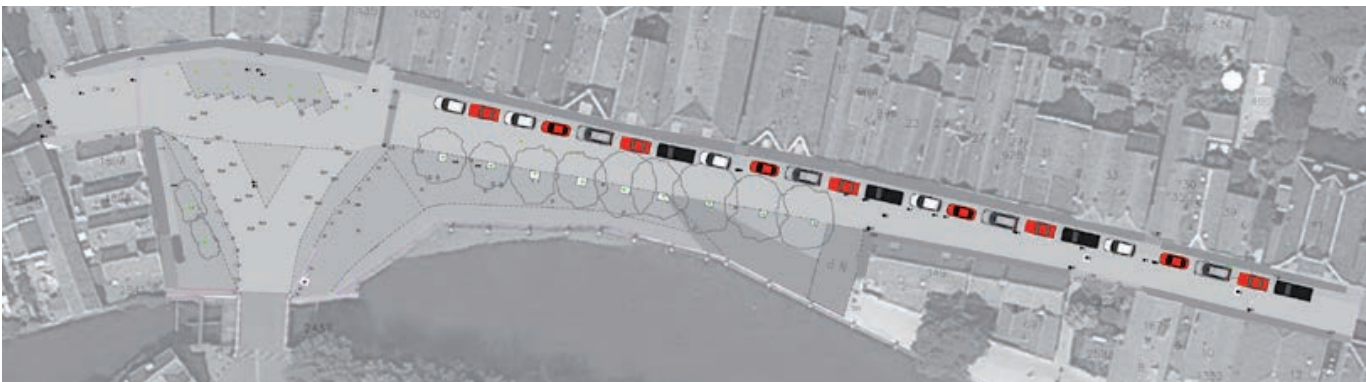
3. Analyse: thema 1, parkeren en verkeer



2. parkeren haaks tussen de bomen: 27 plekken



3. langsparkeren langs de bomen: 20 plekken



4. langsparkeren aan woningzijde: 22 plekken

1. Haaksparkeren toestaan: 17 plekken tussen de bomen + 10 in het dubbelbebouwde deel. Het talud wordt feitelijk een parkeerplaats, zoals nu. De gebruikskwaliteit van het talud is in deze situatie nihil. Het ervaren van de halfopen ruimte en de relatie met de haven wordt sterk verminderd. Geen fraai maar rommelig beeld. Te hoge worteldruk door auto's.
2. Parkeren in de lengterichting langs de bomen: maximaal 20 plekken. Aan de waterzijde van de bomen wordt niet meer geparkeerd: een mooi open beeld op de NZ-haven vanaf de Markt en een iets betere verblijfskwaliteit van het talud. Gezetten op een bankje tussen de bomen voelt het echter nog altijd alsof men op een parkeerterrein zit.
3. Parkeren in de lengterichting aan de woningzijde van de straat: maximaal 22 plekken. Straat, talud en bomen in één ruimte, ter plaatse van café Goeree een terras in plaats van een parkeerplek. Voldoende ruimte voor boomspiegels met beplanting, bankjes, etc. en een prettige verblijfskwaliteit. Met het oog op een autovrije toekomst zou dit als een goede tussenstap kunnen worden beschouwd. Nadeel: minder fraai zicht op de stoepen en fraaie panden en risico op blokkeren van entrees van woningen.

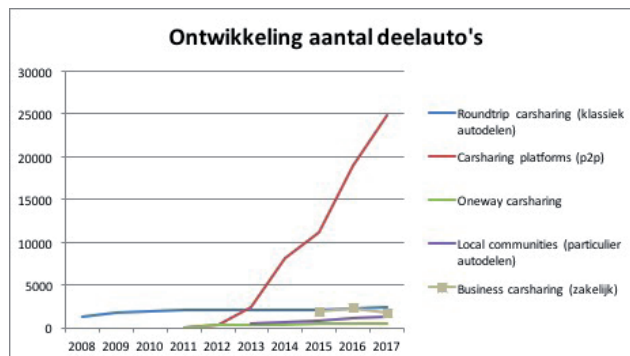
3. analyse: thema 1, parkeren en verkeer

Een deel van de bewoners wil kunnen blijven parkeren aan de Noordzijde haven. Een ander deel van de bewoners wil de hele markt / NZ-haven autovrij hebben.

Het ligt daarom voor de hand twee varianten uit te werken in ontwerpvoorstellen.

Daarbij zijn behalve de input uit de stad de volgende aspecten en overwegingen van belang:

- Toerisme en daarom een fraaie uitstraling en verblijfskwaliteit van de Markt/NZ-haven en goede veiligheid is belangrijk voor Goedereede maar 'Goedereede hoeft geen openluchtmuseum te worden': als de parkeerplaatsen consequent in het straatprofiel worden ingepast blijft het beeld acceptabel. Haaks parkeren tussen de bomen voldoet niet aan dit beeld en moet worden voorkomen.
- Een betaald vergunningstelsel of toegang alleen voor bestemmingsverkeer kan helpen het parkeren te reguleren zodat bewoners zekerder zijn van een parkeerplaats voor de deur.



het aantal deelauto's neemt toe



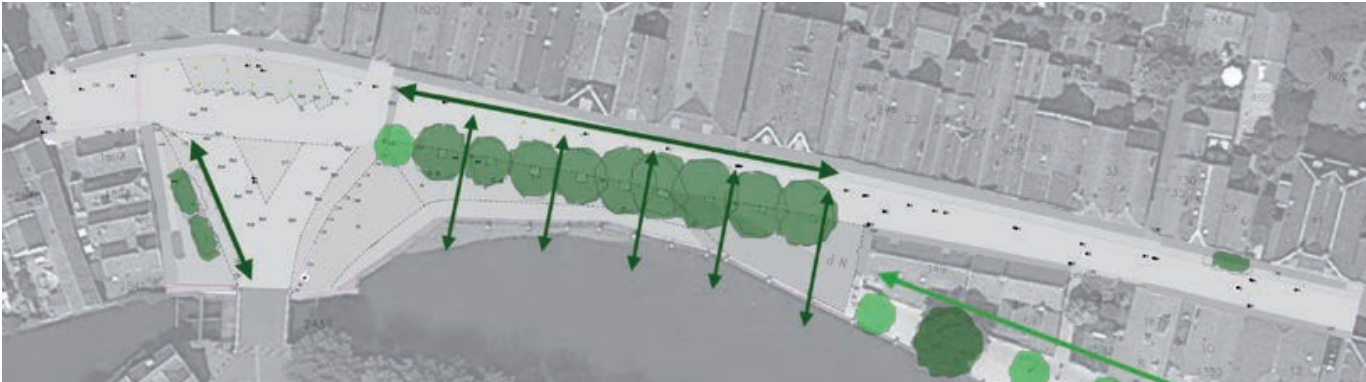
en de zelfrijdende auto komt er aan



toegang en/of parkeren alleen voor bewoners

- Er is een toekomsttrend gaande van autobezit naar autogebruik. Het autobezit onder jongeren neemt al af, deelautogebruik neemt toe. Binnen 20-30 jaar rijden er vermoedelijk zelfrijdende auto's rond die op afroep voorrijden. Het is zeker niet ondenkbaar dat de auto die met haar opkomst in de afgelopen halve eeuw het straatbeeld in Nederland overvol heeft gemaakt de komende halve eeuw weer geleidelijk uit ons straatbeeld verdwijnt. Dat pleit er voor hier nu al rekening mee te houden.
- Bij toestaan van autoverkeer de markt zo herinrichten dat automobilisten niet meer verleid worden illegaal langs de zijkant hun auto te parkeren zoals nu nogal eens gebeurt. Een woud aan anti-parkeerpaaltjes is echter ongewenst in verband met de gewenste leegte en open relatie met de haven. Er moet gezocht worden naar een inrichting die maakt dat het onbeschoft en onlogisch voelt om je auto te stallen op een plek waar dat niet gewenst is. Smalle rijlopers van 3.50m1 helpen hierbij en een zekere mate van handhaving ook.

3. analyse: thema 2, bomen en groen



bomen en groen, huidige situatie



huidige situatie: straat en onaantrekkelijk, onbruikbaar talud door verrommeling en auto's



situatie vroeger: grote bomen op een halfopen pleinruimte

Langs de NZ-haven staat op zo'n 10 meter afstand van de woningen een rij Lindebomen die zeer beeldbepalend zijn en de statige panden langs de NZ-haven in de zomer voorzien van enige schaduw en in de winter van zon. De bomen dragen sterk bij aan de sfeer en het cultuurhistorische karakter van de ruimte.

Doordat de bomen langs de NZ-haven in één lijn liggen maken ze de NZ-haven ruimtelijk tot een 'straat' terwijl de woningen toch aan de open ruimte en het talud naar de haven liggen. Dit leidt tot een prachtig zacht en 'halfopen' beeld vanaf de woningen op de Haven en andersom.

Het feit dat het talud en de kade en de bankjes tussen de bomen nu nauwelijks verblijfskwaliteit kennen komt niet in de eerste plaats door het schuine verloop of de slechte bestrating maar vooral door de aanwezigheid van geparkeerde auto's waardoor het onaantrekkelijk oogt en onveilig voelt (zie ook onder parkeren).

3. analyse: thema 2, bomen en groen

Uit oude foto's blijkt dat de bomen langs de NZ-haven een keer zijn herplant, mogelijk na een storm (na de watersnoodramp?) en dat er een lindeboom in de rij langs de NZ-haven ontbreekt op de hoek recht tegenover café Goeree.

Uit een rapport over de rij Lindebomen blijkt dat de toestand matig tot slecht is. Dit wordt onder andere veroorzaakt door te veel verdichte grond waardoor de wortels te weinig lucht krijgen en door een te hoge grondwaterstand sinds het dichtmaken van de kademuur.

Dit rapport adviseert dringend om de groeiomstandigheden op deze punten te verbeteren, zie het groeiplaatsonderzoek naar de bomen aan de NZ en ZZ-haven dd 30 augustus 2018.

De twee leilindes op de Markt zijn Rijksmonumentaal en in redelijke conditie. Er wordt in het cultuurhistorisch rapport gesproken over het aanvullen van deze 'rij' leilindes.

Op geen enkele historische foto is daar echter sprake van. Een derde Leilinde zou bovendien het beeld op de fraaie entree van de Markt vanuit de Kerkstraat en de Pieterstraat teveel dichtzetten.



een extra Lindeboom zet de 'entree' van de Markt te veel dicht: niet doen



foto uit ca 1900 met grote boom tegenover café Goeree

3. analyse: thema 2, bomen en groen



boomspiegels met vaste beplanting of éénjarigen



boomroosters en boombescherming



parkeren vlakbij bomen veroorzaakt bodemverdichting en daardoor slechte groeiomstandigheden

Uit de diverse input van bewoners en ondernemers kan worden samengevat dat de bomen en ook de beplanting gekoesterd worden maar dat men zich zorgen maakt over de toestand van de bomen en dat men de beplanting slecht onderhoudt vindt. Breed draagvlak voor behoud dus. Zie voor de op BUURbook, op straat en tijdens de informatie-avond verzamelde aandachtspunten en meningen en hoe hier per onderdeel mee wordt omgegaan in de ontwerpvoorstellen, de bijlage 5 'Input bewoners'.

Naar aanleiding van bovenstaande ligt het voor de hand in beide ontwerpvoorstellen alle bomen te behouden. Daarbij zijn behalve de input uit de stad de volgende aspecten en overwegingen van belang:

1. Uit oude foto's blijkt dat er een linde in de rij langs de NZ-haven ontbreekt op de hoek recht tegenover café Goe-ree.
2. De Lindebomen behoeven betere drainage en een grotere boomspiegel. De ervaring leert dat na het verbeteren van de groeiomstandigheden ook de problemen met luis (eventueel na bestrijding) verminderen of verdwijnen.
3. Onderzocht kan worden of er ipv boomroosters wellicht lage beplanting kan worden geplaatst. Dit voorkomt fietsen tegen de bomen.

3. analyse: thema 3, terrassen, horeca en bedrijven

Het toerisme speelt een toenemend belangrijke rol voor Goedereede. Je zou kunnen zeggen dat, net als vroeger de visserij en daarna de landbouw, het toerisme de belangrijkste economische motor is voor Goedereede.

Economische activiteiten leveren niet zelden overlast op. Net als vroeger de visserij en daarna de landbouw ongetwijfeld overlast gaven (rotte vislucht in de haven, grote landbouwvoertuigen door de straten) zijn er nu klachten over toeristen en de overlast die zij geven.

Dat gaat vooral over parkeer- en verkeersdruk in de zomer en geluidsoverlast vanaf terrassen in de avonduren.

Uit de diverse input van bewoners en ondernemers kan worden samengevat dat de horeca-ondernemers graag uitbreiding zien van terrassen maar dat hier onder bewoners weinig draagvlak voor lijkt te zijn: bestaande terrassen hoeven wat bewoners betreft niet te worden uitgebreid en moeten vooral beter worden begrensd, niet 'op straat' in verband met de veiligheid en het moet passen binnen het cultuurhistorische karakter.

Zie voor de op BUURbook, op straat en tijdens de informatie-avond verzamelde aandachtspunten en meningen en hoe hier per onderdeel mee wordt omgegaan in de ontwerpvoorstellen, de bijlage 5 'Input bewoners'.



Terrassen op de Markt



'zone stadsbezoek'(lichtgeel) uit het beeldkwaliteitsplan opgespannen tussen twee parkeerterreinen

3. analyse: thema 3, terrassen, horeca en bedrijven

Naar aanleiding van bovenstaande ligt het voor de hand in beide ontwerpvoorstellen in elk geval de bestaande terrassen te behouden. Daarbij zijn behalve de input uit de stad de volgende aspecten en overwegingen van belang:

- Een dorp zonder economische activiteiten zal vergrijzen. Zonder toerisme hebben de horeca, de galerietjes en winkeltjes onvoldoende bestaansrecht. Om die reden is het verdedigbaar dat een herinrichting dit toerisme binnen zekere grenzen faciliteert.
- Volgens het beeldkwaliteitsplan is er een 'toeristische as' (zone van het stadsbezoek) aanwijsbaar door Kerkstraat, over de Markt en de brug waarlangs zich de meeste toeristen bewegen.
- (Te snel rijdend) autoverkeer langs of naar terrassen toe voelt bedreigend voor terrasbezoekers.
- Vanuit toeristisch oogpunt kan de Markt, het grote slop en de Kerkstraat het beste tot voetgangersgebied worden verklaart. De Kerkstraat en de Markt moeten wel bereikbaar blijven voor bevoorrading en de weekmarkt.
- De inrichting van de terrassen is voor een belangrijk deel medebepalend voor de uitstraling en de kwaliteit van de markt/NZ-Haven. Windschermen



schuttingen verstoren de open ruimte



rieten stoelen



terrasboot Leiden

-ook al zijn ze transparant-, schotten, paaltjes, borden en hoge plantenbakken verstoren de open ruimte van de Markt evenals een aaneenschakeling van grote, geschakelde parasols. Een open en tijdelijk ogende terrasinrichting ondersteunt de openheid van de markt en Noordzijde Haven.

- Om de overlast binnen de perken te houden zouden horeca, gemeente en bewoners doorlopend met elkaar in gesprek moeten blijven en elkaar respecteren in elkaars belang en het belang van de toekomst van Goedereede in zijn algemeenheid. Indien nodig moet het horecabeleid en de vergunningen dienovereenkomstig worden aangepast en zullen afspraken moeten worden gemaakt ten aanzien van de beeldkwaliteit.
- Er zou door de gemeente met de horeca-ondernemers en enkele vertegenwoordigers van de bewoners een beheerscommissie in het leven kunnen worden geroepen waarin samen overlegd wordt wat het terrassenbeleid wordt en wat in welk seizoen de grens van de terrassen mag zijn en of er (tijdens evenementen of een x aantal weekenden per jaar op de hele markt en/of langs het water en/of op bijvoorbeeld terrasboten extra terrassen zijn toegestaan en onder welke voorwaarden waar het gaat om openingstijden, uitstraling en sancties bij teveel geluidsoverlast.

3. analyse: thema 4, cultuurhistorie

De Markt en Noordzijde Haven van Goedereede is om meerdere redenen de moeite van het bezoeken waard: de vroege stadsstructuur, de samenhangende compositie van (rijks)monumentale bebouwing, de bomenrijen, de stoepen en bestrating en de ligging aan de historische getijdhaven met haar rijksmonumentale sluis. Niet voor niets schreef Van Dam in zijn Beschrijving van 'Goeree' al in 1680: "Ghij hebt in Goeree oock een fraeye Marckt".

Veel van de historische elementen op de markt /NZ-haven van Goedereede zijn nog aanwezig maar zijn verwaarloosd, slecht onderhouden, versnipperd of ondergesneeuwd door een optelsom van ad hoc maatregelen, ingrepen, toevoegingen of aanpassingen omwille van wat op het moment van ingrijpen blijkbaar nodig werd geacht. Het heeft kennelijk aan regie of de juiste middelen ontbroken. De schoonheid van de ruimte en haar karakteristieke kwaliteiten komen daardoor slecht tot hun recht.

Waar het gaat om de herinrichting van de Markt/NZ-haven zijn met name de volgende elementen van belang:

- het verlopende, historische niveauverschil tussen de Markt/NZ-haven en de laad-/loskade van de Haven
- de historisch bepaalde open relatie tussen de ruimte van de Markt/



slecht onderhouden, versnippering, rommeligheid en een veelheid van elementen domineren



de leegte van weleer



3. analyse: thema 4, cultuurhistorie

- NZ-haven en de Haven
- de ruimtebepalende groenstructuur oostelijk van de markt en de leilinden aan de westzijde
- de kenmerkende individuele stoepen voor de woningen noordelijk en westelijk van de Markt
- het klinkerstraatwerk in ijsselsteentjes van de overgangszone tussen semi-openbare stoepen en openbare ruimte
- het vaksgewijze straatwerk van de Markt met historisch waardevolle vlakken van kasseien
- de sporen in het straatwerk van de vroegere mogelijkheden tot het plaatsen van vloedplanken
- de straatverlichting van het gebied in de huidige, ondergeschikte omvang
- de houten bankjes aan de westzijde, los van hun situering in de gestrate zone
- het bestaande houten travalje aan de westzijde op zijn karakteristieke locatie
- de meerpalen en bolders langs de noordelijke havenkade als herinnering aan de havenfunctie



'heksensteen' herinnering aan heksenexecutieplaats



travalje voor de oormalige smederij

- de gedenksteen van de heksenverbrandingen in het straatwerk, los van de precieze locatie.

Voor een volledige beschrijving van deze elementen in hun geschiedkundige en cultuurhistorische context zie de cultuurhistorische verkenning van de Markt Goedereede de dato 3 mei 2018.

Uit de diverse input van bewoners en ondernemers kan worden samengevat dat men in Goedereede enorm hecht aan het behoud van het unieke cultuurhistorische karakter van de Markt/NZ-haven. Men is er trots op.

Zie voor de op BUURbook, op straat en tijdens de informatie-avond verzamelde aandachtspunten en meningen en hoe hier per onderdeel mee wordt omgegaan in de ontwerpvoorstellen, de bijlage 5 'Input bewoners'.

Naar aanleiding van bovenstaande ligt het voor de hand in beide ontwerpvoorstellen bovenstaande aspecten waar mogelijk te behouden. Daarbij zijn behalve de input uit de stad de volgende aspecten en overwegingen van belang:

- Het is voor de herinrichting van de markt / NZ-haven van belang dit met respect voor de geschiedenis te doen. Het houdt verhalen uit het verleden levend en maakt de plek rijker. Dat is goed voor de trots van bewoners én het toerisme.

3. analyse: thema 4, cultuurhistorie

- De huidige veelheid aan inrichtings-elementen als paaltjes, borden, plantenbakken, terraselementen, etcetera. heeft de openheid van de Markt / NZ-haven sterk verminderd.
- De deels op het talud en tussen de bomen geparkeerde auto's en de rommelige inrichting met plantenbakken, fietsbeugels, prullenbakken en slecht onderhouden bestrating maken het talud en deels de markt tot een ratjetoe. Vooral de verblijfskwaliteit van het talud is hierdoor nu zeer matig: het hele talud ademt de sfeer van een parkeerterrein in plaats van een rijke, door Lindebomen beschaduwde, naar het water toe aflopende kade langs de haven.
- Het op oude foto's goed zichtbare tapijt van granietkeien maken de ruimte tot één geheel. De precieze belijning in de bestrating is daarbij minder van belang. Deze belijning is ondergeschikt aan het tapijt en op de Markt in de loop van de geschiedenis diverse malen aangepast aan het gebruik.
- Om aan de wens de kade beter te gebruiken zou de trap kunnen worden teruggebracht welke op diverse oude foto's is te zien.



lijn over de markt van brug naar grote slop



trap van Markt naar Kade

3. analyse: thema 5, bestrating, verkeersborden en paaltjes



in het tapijt van granietkeien met lijnen aangeduide 'parkeervakken'



ernstig verzakte bestrating in granietkeien en ijsselsteentjes. De schampstenen blijven bij herstel behouden.

De bestrating van de Markt/NZ-haven is nog grotendeels hetzelfde als eeuwen geleden en is zeer bepalend voor het cultuurhistorische karakter en de sfeer.

Het gebruik van granietkeien met waar nodig voor de organisatie van verkeer of gebruik lijnen in dezelfde granietkeien maken tezamen een soort doorlopend tapijt dat over de hele Markt/NZ-haven ligt en de ruimte tot een geheel maakt.

Voor de verhoogde stoepen van de woningen loopt consequent een strook ijsselsteentjes die de overgang van openbaar naar semi-openbaar naar privé verzacht.

De bestratingsmaterialen zijn hier en daar in zeer slechte staat. Er is sprake van overmatige slijtage en breuk, soms grote voegen en te weinig onderhoud waardoor overmatige onkruidgroei en meer of minder ernstige verzakking waardoor de uitstraling sleets is en de bestrating slecht begaanbaar. Het open en doorlopende tapijt is op meerdere plaatsen onderbroken door de introductie van nieuwe lijnen en vakken en antiparkeerpaaltjes.

Uit de diverse input van bewoners en ondernemers kan worden samengevat dat men in Goedereede enorm hecht aan de huidige bestratingsmaterialen, de granietkeien, de ijsselsteentjes en de

3. analyse: thema 5, bestrating, verkeersborden en paaltjes

details zoals schampstenen, stoepen etc.

Het moet vooral weer netter en beter begaanbaar worden. Zie voor de op BUURbook, op straat en tijdens de informatie-avond verzamelde aandachtspunten en meningen en hoe hier per onderdeel mee wordt omgegaan in de ontwerpvoorstellen, de bijlage 5 'Input bewoners'.

Naar aanleiding van bovenstaande ligt het voor de hand in beide ontwerpvoorstellen de oorspronkelijke bestrating zoveel mogelijk te herstellen. Daarbij zijn behalve de input uit de stad de volgende aspecten en overwegingen van belang:

- De bestratingsmaterialen kunnen worden hergebruikt. Veel keien zijn nog in prima staat.
- De belijning van de bestrating is in de loop van de geschiedenis al diverse malen aangepast. Waar mogelijk wordt deze teruggebracht of aangepast aan het huidige gebruik.
- Een groot deel van de Markt en NZ-haven watert rechtstreeks af op de haven. Alleen het dubbelzijdig bebouwde deel van de NZ-haven en het straatje vanaf de Markt naar de Pieterstraat kennen een aansluiting op de riolering. In de hoek bij de Pieterstraat functioneert dit nu bij



voegvulling voor betere begaanbaarheid en tegen onkruidgroei



Noordzijde Haven richting de Markt: ook links een strook ijsselsteentjes

3. analyse: thema 5, bestrating, verkeersborden en paaltjes

- extreme regenval niet goed. Om de groeiomstandigheden van de bomen te verbeteren zal ter hoogte van de bomen of langs de kademuur extra drainage worden geïntroduceerd om een te hoge grondwaterstand te voorkomen.
- Om de begaanbaarheid en beloopbaarheid te verbeteren, ook voor rollators, rolstoelers en naaldhakken kan worden overwogen de voegen van de bestrating te vullen met een flexibele, waterdoorlatende voegvulling. Dit gaat ook onkruidgroei tegen.
- Langs de zuidzijde van het dubbel-bebouwde deel van de NZ-haven lag vroeger ook een strook ijsselsteentjes.
- Het huidige marktplaats is door de antiparkeerpaaltjes, de ten opzichte van vroeger naar binnen gebogen lijnen van rijloperen en de veelheid aan vlakken visueel verkleind en vooral versnipperd ten opzichte van de oorspronkelijke 'leegte' van weleer. Deze leegte en het tapijt van granietkeien moeten zoveel mogelijk doorlopend worden teruggebracht door zoveel mogelijk paaltjes en overbodige elementen te verwijderen.
- de huidige extra lijnen in de bestrating vanaf de brug richting het grote slop en langs de leilindes zijn niet



antiparkeerpaaltjes en 'attentiebestrating'

oorspronkelijk en langs de leilindes samen met anti-parkeerpaaltjes geïntroduceerd om de bochtstralen voor autoverkeer beter te laten verlopen en illegaal parkeren te voorkomen.

- De zwart/gele 'attentiebestrating' tegenover café Goeree zal worden verwijderd.
- Inrichting als voetgangersgebied kan autobestuurder het gevoel geven dat ze te gast zijn of zelfs indringer. Dat vermindert de neiging om hard te rijden en illegaal te parkeren.
- antiparkeerpaaltjes worden zoveel mogelijk verwijderd.
- Indien de Markt/NZ-haven verkeersveiliger worden gemaakt (onder andere autovrij en beter begaanbaar) is een provinciale subsidie beschikbaar.

3. analyse: thema 6: containers, verlichting en straatmeubilair

Elke tijd vraagt om zijn eigen specifieke inrichting. Net zoals er vroeger geen auto's waren, waren er vroeger geen klike's en terrassen; en was er nauwelijks recreatie of fietstoerisme. Zeker in historische binnensteden zijn dergelijke veranderingen een uitdaging.

Die verandering heeft er op de Markt/NZ-haven toe geleid dat er een veelheid aan antiparkeerpaaltjes fietsbeugels en klike's het straatbeeld vervuilen. Deze elementen dragen sterk bij aan de verrommeling van de openbare ruimte.

Met name de klike's zijn veel bewoners een doorn in het oog. Zonder tuin of achterom blijven klike's veelal op straat staan en verstoren zo het historische straatbeeld.

Bewoners hebben zelfs een enquête gehouden die heeft geleid tot een brief aan de gemeente met het verzoek over te gaan op ondergrondse afvalinzameling.

De lichtmasten zijn van een historiserend type en voldoen goed qua positie en worden door de bewoners zeer gewaardeerd. Het verlichtingsniveau wordt nog als iets te fel ervaren. Vanuit het cultuurhistorisch rapport wordt opgemerkt dat de verkeersborden aan de lichtmasten bevestigd detoneren.



verzamelde klike's aan de entree van de markt bij de Kerkstraat / Pieterstraat

3. analyse: thema 6: containers, verlichting en straatmeubilair

Ook fietstoerisme speelde vroeger geen rol van betekenis. Met name in het zomerseizoen komen grote hoeveelheden toeristen per fiets naar Goedereede om de Markt te bezoeken en een terrasje te pakken. Dit levert 's zomers grote hoeveelheden wild geparkeerde fietsen op en rond de Markt dan wel dat fietsen tegen bomen gestald worden.

Uit de diverse input van bewoners en ondernemers kan worden samengevat dat men in Goedereede hecht aan de huidige lichtmasten en het verlichtingsniveau, dat men zich ergert aan de kliko's op straat, dat er meer fietsbeugels nodig zijn en meer bankjes langs de haven.

Zie voor de op BUURbook, op straat en tijdens de informatie-avond verzamelde aandachtspunten en meningen en hoe hier per onderdeel mee wordt omgegaan in de ontwerpvoorstellen, de bijlage 5 'Input bewoners'.

Naar aanleiding van bovenstaande ligt het voor de hand in beide ontwerpvoorstellen de lichtmasten te handhaven, een ondergrondse afvalcontainer te plaatsen en meer bankjes en fietsbeugels. Daarbij zijn behalve de input uit de stad de volgende aspecten en overwegingen van belang:



verkeersbord aan historiserende lichtmast



huidig bankje aan westzijde Markt

- Een groot deel van de bewoners geeft aan een ondergrondse afvalcontainer het liefst in de hoek te hebben nabij de Pieterstraat, op de plek waar nu de kliko's staan verzameld. Dit is inderdaad een mooie plek maar blijkt te risicovol in verband met het 3 meter diepe graafwerk pal naast de fundering van een historisch pand. Een alternatieve plek is naast de huidige brandweer-opstelplaats op het hoger gelegen deel van het talud.
- Fietzers willen zo dicht mogelijk bij hun terras parkeren, liefst op of direct naast de markt. Bij het verder weg plaatsen van fietsbeugels zullen deze niet worden gebruikt, tenzij het oplaadpunten voor e-bikes zijn, dan is er een noodzaak (lege accu).
- Tussen de bomen langs de NZ-haven is het prachtig zitten in de halfschaduw en met een mooi zicht op de haven. Voorwaarde is dat hier dan geen auto's geparkeerd staan anders voelt het of je op een parkeerterrein zit.
- Aanvullend kunnen op de kade kunnen aanvullend enkele zitelementen worden geplaatst maar terughoudend. Het mag niet leiden tot nieuwe verrommeling.

3. analyse: thema 7: evenementen

De Markt / NZ-haven vormen naast de wekelijkse marktfunctie het natuurlijke en vanzelfsprekende evenemententerrein voor Goedereede. Er zijn jaarlijks een flink aantal evenementen op de Markt / NZ-haven: het portfestival, het bevrijdingsfestival, koningsdag, de start van de omloop en de Goereeloop zijn er enkele.

Tijdens dergelijke evenementen worden de Markt/NZ-haven ingericht met marktkramen, een podium/muziektent, opblaaskussens, een podium op het water, etc.

Het talud vormt tijdens het havenconcert maar ook tijdens evenementen op het water een prachtige natuurlijke tribune.

Uit de diverse input van bewoners en ondernemers kan worden samengevat dat men in Goedereede hecht aan haar evenementen en dat deze moeten worden gefaciliteerd.

Zie voor de op BUURbook, op straat en tijdens de informatie-avond verzamelde aandachtspunten en meningen en hoe hier per onderdeel mee wordt omgegaan in de ontwerpvoorstellen, de bijlage 5 'Input bewoners'.

Naar aanleiding van bovenstaande ligt het voor de hand in beide ontwerpvoorstellen rekening te houden met deze evenementen.



koninginnedag

Daarbij zijn behalve de input uit de stad de volgende aspecten en overwegingen van belang:

- De weekmarkt moet op de Markt blijven. Mogelijk is er belangstelling voor een kraam extra.
- Van belang is dat er tijdens evenementen zoveel mogelijk lege ruimte kan worden gecreëerd voor de inrichting. Zo min mogelijk vaste paaltjes, inrichtingselementen, etc.
- Er is meer elektrisch vermogen nodig voor de evenementen, dus een zwaardere stoppenkast of nog een extra elektrakast op een andere plaats.



talud en markt als tribune tijdens het Havenconcert

De variant 'Autovrij' gaat uit van een auto-vrije Markt én Noordzijde Haven zodat de prachtige ruimte en vooral de openheid en leegte weer in volle glorie kunnen worden gevoeld.

De markt, de Kerkstraat, het grote slop én de NZ-haven zijn na herinrichting alleen nog toegankelijk voor voetgangers en fietsers en bezorgend verkeer. Parkeren wordt verboden.

De inrichting is dienovereenkomstig leeg: een doorlopend tapijt van granietkeien met alleen daar belijning waar nodig en de noodzakelijke inrichtingselementen zoveel

mogelijk geplaatst in lijn met de bomen om de open ruimte zo min mogelijk te verstoren.

De kosten voor deze variant vallen hoger uit dan de door de gemeenteraad vastgestelde budget maar deze variant komt vermoedelijk voor subsidie in aanmerking ivm de door het invoeren van een langzaam verkeersregime toegenomen verkeersveiligheid. De subsidiabiliteit zal nog moeten blijken uit de aanvraag. Aan de hand daarvan kan nog op onderdelen worden bezuinigd.

4. Ontwerpvariant 'Autovrij'

Bezuinigingsmogelijkheden indien er onvoldoende subsidiemogelijkheden zijn kunnen onder andere worden gevonden in het laten vervallen van flexibele voegvulling, het laten vervallen van de e-bike fietsbeugels, het herplaatsen van bestaande bankjes in plaats van nieuwe en het laten vervallen van een groter vermogen van de elektrakast.

Op de volgende pagina's worden de verschillende elementen van deze variant per thema toegelicht.



ontwerpvariant 'Autovrij'

4. Ontwerpvariant 'Autovrij', thema 1, parkeren en verkeer

De Markt én NZ-haven krijgen een parkeerverbod maar blijven toegankelijk voor bezorgend verkeer, uitlaten van boodschappen, etc. Dat brengt de oorspronkelijke leegte terug en doet het beste recht aan de prachtige halfopen pleinruimte aan de NZ-haven tussen woningen, bomen, talud, kade en haven.

De relatie tussen de 'straat' Noordzijde haven en het talud en de kade wordt hersteld. Het wordt weer één ruimte met bomen er op in plaats van een straat een talud met een slechte gebruikskwaliteit.

Aan het begin van de Kerkstraat (hoek Varkensmarkt) en op de hoek Catharinastraat/Achterstraat komt een verkeersbord: voetgangersgebied, fietsers en bezorgend verkeer toegestaan. Om het regime te ondersteunen worden twee verwijderbare anti-parkeerpaaltjes geplaatst met 2,70 meter vrije ruimte ertussen.

Zo kan bezorgend bestelverkeer en de vuilniswagen er net tussendoor maar worden toeristisch- en vrachtverkeer geweerd.

Op de brug komt een bord 'voetgangersgebied, fietsers toegestaan, muv Marktverkeer donderdag 8.00 t/m 14.00'. Het bestaande bord 'voetgangersgebied, donderdag 8.00 t/m 14.00'



borden ten noorden

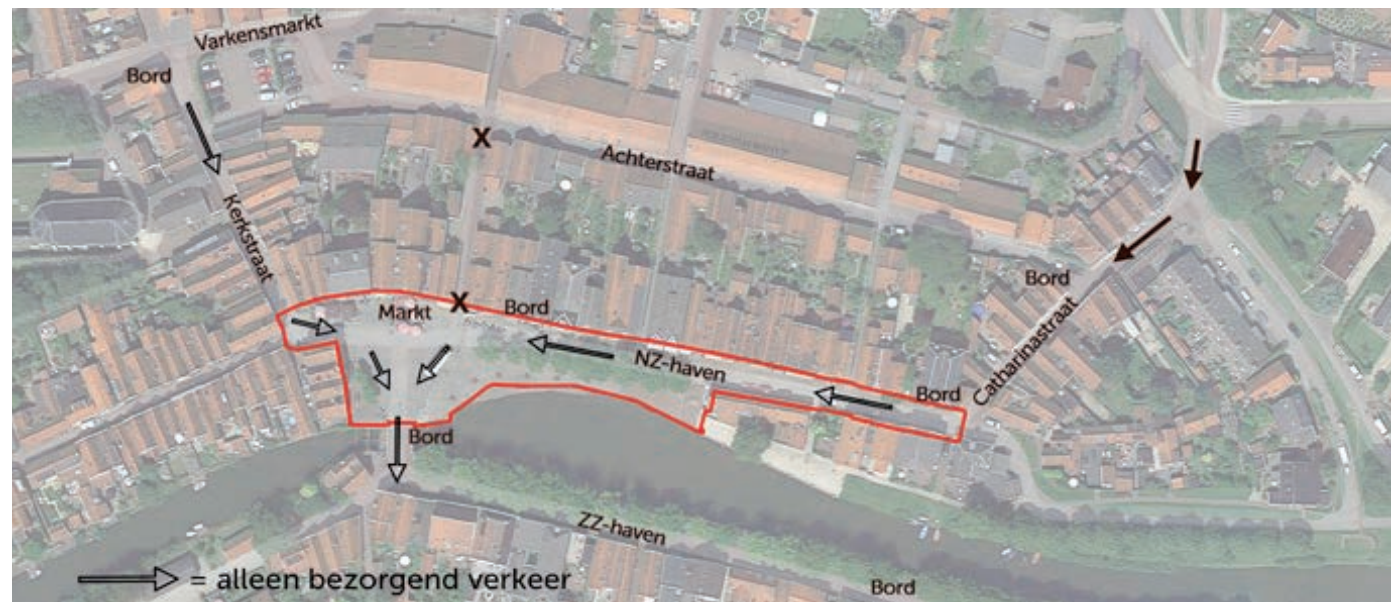


en zuiden van de brug

op de ZZ-haven wordt vervangen door een bord 'doodlopende weg, muv fietsers en markt do 8.00 t/m 14.00'.

Het grote slop wordt afgesloten voor autoverkeer dmv een verwijderbaar paaltje aan begin en eind. Het openhouden voor autoverkeer heeft een negatief effect op de verkeersveiligheid en het aanwezige terras voor café Goeree in verband met de draaicirkels van auto's. Het grote slop is bovendien niet noodzakelijk voor de bereikbaarheid van de markt/NZ-haven.

De huidige ongeveer 21 auto's zullen voortaan buiten het centrum moeten parkeren. Hiervoor is voldoende ruimte op parkeerterrein 'in 't hof'.



verkeersafwikkeling bezorgend verkeer na herinrichting variant 'Autovrij'

4. Ontwerpvariant 'Autovrij', thema 2, bomen groen



Bomenplan bestaand (donkergroen) en nieuw (lichtgroen) soort *Tilia Europeana* 'Eucharis'

De bestaande Leilindes en Lindebomen blijven behouden. De groeiomstandigheden voor de Leilindes en voor de rij Lindebomen langs de NZ-haven worden verbeterd. Alle bomen krijgen grotere boomspiegels. De Lindebomen krijgen grondverbetering en grondwaterregulering dmv een sleufgoot. Er wordt een volwassen Linde (omtrek 60-70 cm) bijgeplant om de rij weer te completeren.

De bomen krijgen boomspiegels met een doorsnede van 2 meter en een cortenstalen ring als rand (<https://www.streetlife.nl/nl/producten/tree-outlines>) welke 20 cm verhoogd tov de bestrating wordt geplaatst. Deze ring voorkomt dat er overmatig (pek-)water in de boomengrond spoelt en dat er fietsen tegen de boom worden geplaatst.

In de boomspiegel zullen in plaats van de huidige plantenbakken vaste planten worden geplant welke goed tegen de droogte en (half)schaduw kunnen en gemixt een bloei geven van april tot oktober. Als mix wordt voorgesteld Zegge (*Carex morrowii* 'Variegata'), Leliegras (*Liriope muscari* 'Ingwersen'), Longkruid (*Pulmonaria* 'sissinghurst white'), Perzische Muts (*Tiarella cordifolia* 'Oakleaf') en ooievaarsbek (*Geranium phaeum* 'Samobor').

In overleg is het ook voorstelbaar dat eenjarigen door bewoners worden geplant en onderhouden.



Huidig: losse plantenbakken en matige groeiomstandigheden



Nieuwe situatie: grotere boomspiegels met vaste beplanting

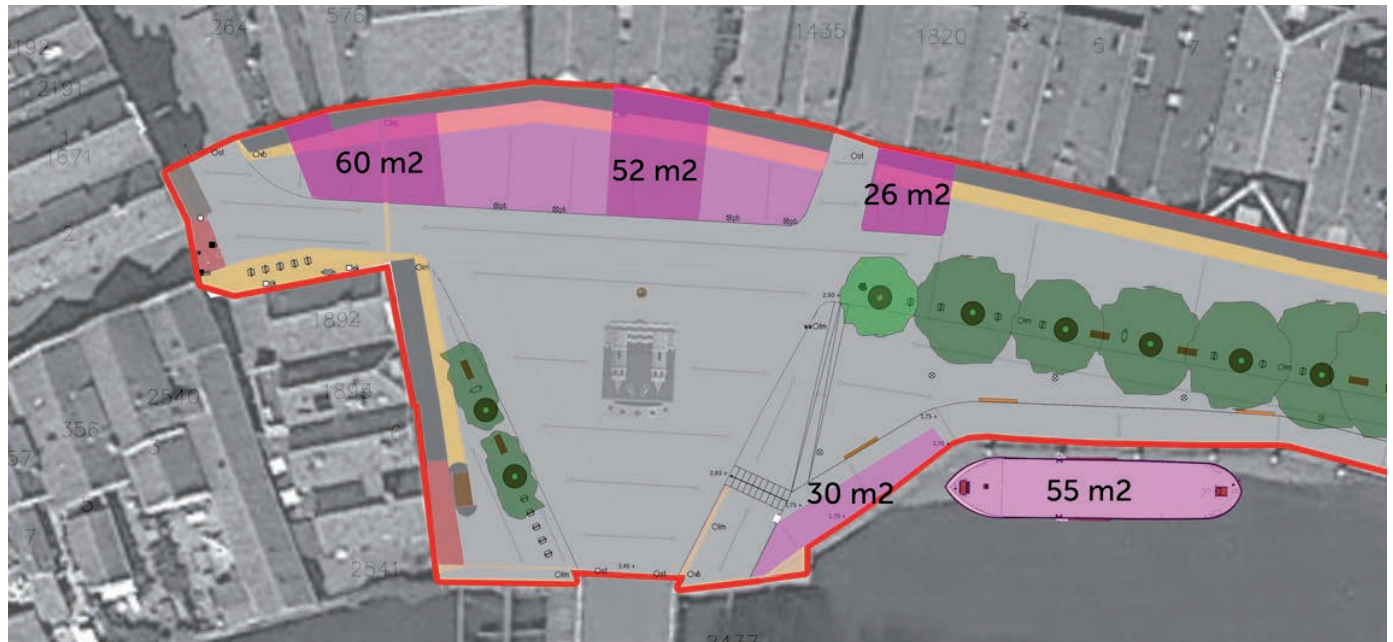
4. Ontwerpvariant 'Autovrij', thema 3, terrassen, horeca en bedrijven

De drie horecagelegenheden kunnen binnen venstertijden worden bevoorraad via de Kerkstraat en krijgen elk een terras voor de deur wat min of meer overeenkomt met de huidige terrasgrootte.

De zones zijn in de bestrating aangeduid middels een lijn en 'spijkers' en een afwijkende legrichting zodat geen misverstand kan ontstaan wanneer moet worden gehandhaafd.

Er is in dit ontwerp ruimte bedacht voor terrasuitbreiding aan het water en zelfs op een terrasboot mits dit een in de historie van Goedereede passend vaartuig is zoals een haringbuis of een logger oid. In overleg met gemeente, horeca en bewoners kan worden bekeken of en zo ja wanneer in het jaar, en zo ja op welke dagen en tot hoe laat en onder welke voorwaarden en sancties terrasuitbreiding daar is toegestaan.

De terrasinrichting moet passen bij het historische en open karakter van de Markt: stoelen en tafels met een natuurlijke uitstraling en naturelle kleuren: riet, hout. Geen windschermen of terrasomheiningen. Eventueel lage plantenpot terracotta of cortenstaal. Bij zonnig weer eventueel losstaande zwarte of crémewitte parasols (niet geschakeld), maar alleen bij de cafés dus niet aan het water of op een eventuele terrasboot, deze belemmeren het zicht op het water en de haven.



terrassen vast (paars) en in overleg eventueel uitbreidbaar (roze)



voorbeeld van een terrasboot in Leiden



terrasinrichting met naturelle materialen

4. Ontwerpvariant 'Autovrij', thema 4, cultuurhistorie

Alle cultuurhistorische en monumentale elementen worden in principe in stand gehouden of in hun context versterkt: de bestrating, het talud en de kade, de bomenrij, de kade, de meerpalen en bolders, de Leilinden, het travalje, de straatverlichting, de 'heksensteen', de stoepen voor de woningen, de ijsselsteentjes en de vloedplanken.

Verder worden de volgende aanbevelingen uit de cultuurhistorische verkenning overgenomen:

- Het zoveel mogelijk verwijderen van paaltjes, hekwerken, borden, plantenbakken en andere verstorende elementen
- Het terugbrengen van de leegte zodat de open relatie tussen markt, Loskadegebied en NZ-haven weer voelbaar wordt door het overzicht.
- De markt en de NZ-haven worden parkeervrij en autovrij gemaakt (muv bevoorrading winkels)
- De voetprint en het uiterlijk van terrassen wordt in beleid vastgelegd.
- Het aanvullen van de rij Lindebomen tegenover café Goeree.
- het behouden van de kasseien, met ter plaatse van terrassen een afwijkende legrichting en lijn om de grens van terrassen te markeren.

Daarnaast stelt het ontwerp voor de trap in het talud vanaf de markt naar de kade terug te brengen zodat hier een helling ontstaat welke geschikt is voor rolstoelgebruikers. De kade hier ter plaatse wordt dan weer iets breder wat een natuurlijke ruimte biedt aan een terras.

Overige noodzakelijke inrichtingselementen als prullenbakken, fietsbeugels en bankjes worden overal in lijn met de bomen geplaatst om de open ruimte zo min mogelijk te verstoren.

Het bestaande informatiebord op de kade zal na herinrichting worden teruggeplaatst

(ietwat verschoven), wel dient eerst de leesbaarheid te worden verbeterd.

Het achter het portfestival liggende verhaal is een ontroerend mooi verhaal maar ontbreekt. Hier zou ergens op de markt meer aandacht aan kunnen worden besteed bijvoorbeeld door een foto van de vaten port op de kade met een korte toelichting.

Wellicht een app met augmented reality (door je smartphone te richten op de markt zie je hoe de huidige plek er op oude foto's uitzag) biedt hier een kans.

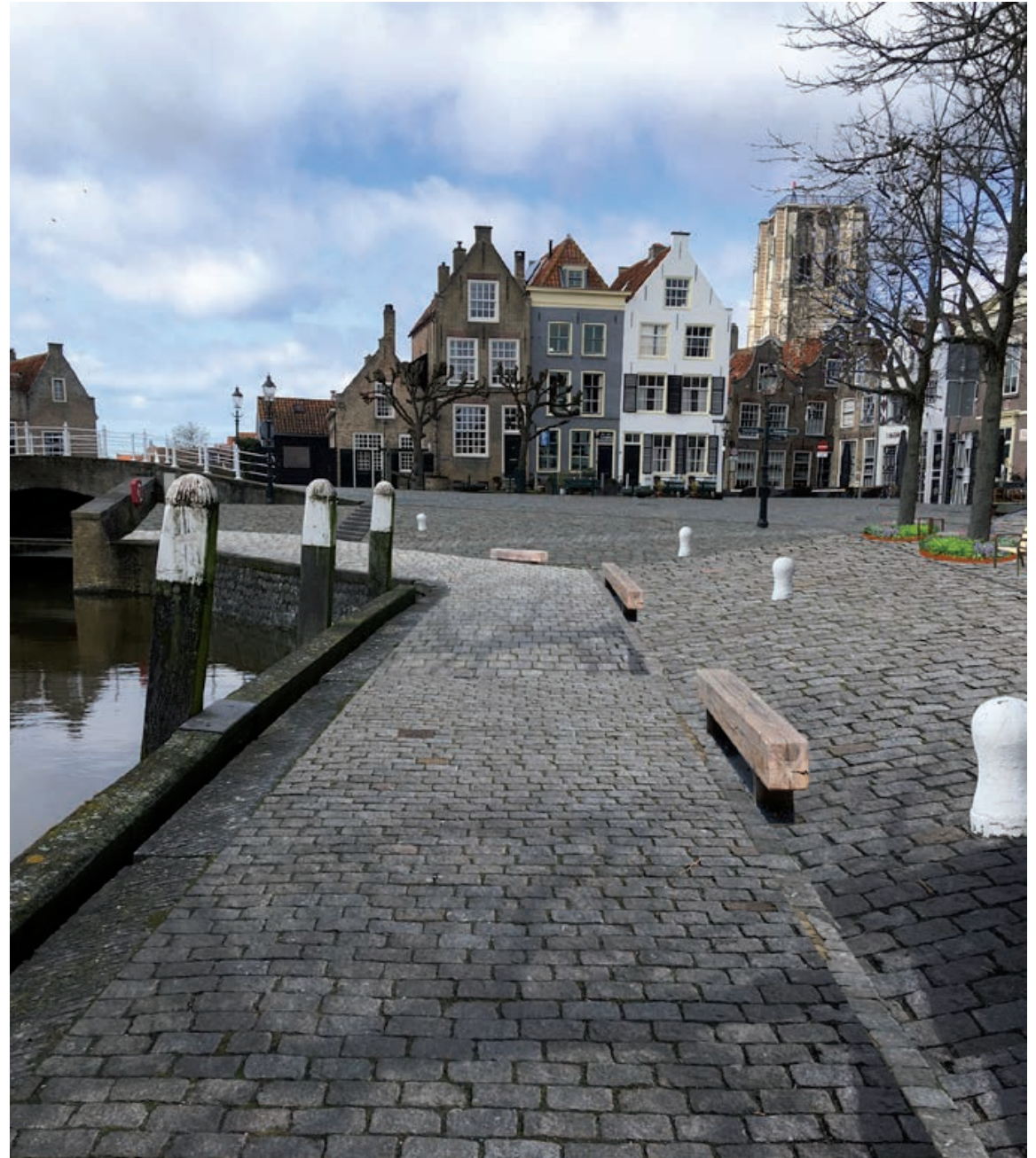


portvaten op de Markt zichtbaar via 'augmented reality'?

4. Ontwerpvariant 'Autovrij', thema 4, cultuurhistorie



Huidig: slechte bestrating, verrommeling



Nieuwe situatie: trap, hellingbaan en zitelementen

4. Ontwerpvariant 'Autovrij', thema 5: bestrating, verkeersborden en anti-parkeerpaaltjes



Huidige situatie Markt



Nieuwe situatie markt: meer leegte, aangepaste lijnen, wapen Goedereede, trap en hellingbaan

Het huidige marktplaats is door de anti-parkeerpaaltjes en de naar binnen gebogen lijnen visueel sterk verkleind en afgesloten. De veelheid aan vlakken en kleuren maken het plein versnipperd ten opzichte van het oorspronkelijke doorlopende tapijt en de 'leegte'. Het ontwerp stelt voor deze leegte en het tapijt van granietkeien zoveel mogelijk doorlopend terug te brengen.

De bestratingsmaterialen worden zoveel als mogelijk hergebruikt en de lijnen worden zoveel als mogelijk teruggebracht volgens de oorspronkelijke indeling van de Markt. Enkele lijnen worden aangepast om de terrassen duidelijk af te bakenen. In het hart van de Markt wordt op verzoek van bewoners het wapen van de voormalige gemeente Goedereede in de bestrating opgenomen. De 'heksensteen' krijgt een iets centrale plek.

De zijvakken met antiparkeerpaaltjes vanaf de brug richting het grote slop en pal langs de leilindes worden weer bij de markt getrokken. Overal worden in dezelfde kleur (waar mogelijk hergebruikte) granietkeien bestraat.

De vroegere trap naar de kade wordt teruggebracht in dezelfde natuursteen-soort als de dekzerken op de kademuur. Hier is ook ruimte voor een informele hellingbaan naar de kade.

4. Ontwerpvariant 'Autovrij', thema 5: bestrating, verkeersborden en anti-parkeerpaaltjes

Om de granietkeienbestrating vlakker en daarmee betere beloopbaar te maken wordt gebruik gemaakt van voegvulling bijvoorbeeld Geomix of gelijkwaardig. Dat voorkomt tevens onkruidgroei.

Het grote slop wordt afgesloten voor autoverkeer dmv een paaltje aan begin en eind. Alle verwijderbare paaltjes krijgen een ronde betonnen voet

Het afwateringsprincipe van de Markt/ NZ-haven wordt in principe gehandhaafd. Waar nodig zal in de hoek bij de Pieterstaat de bestrating worden aangepast en eventueel een kolk worden toegevoegd om een goede afwatering te garanderen, ook bij extreem weer.

Om de groeiomstandigheden van de bomen te verbeteren is het nodig dat ophopend grondwater wordt voorkomen. Daarom zal in de zone langs de kade extra drainage worden aangebracht welke afwatert op de haven.

Bestaande vierkante inspectieputdeksels zullen worden vervangen door ronde. Deze kunnen fraaier in de granietkeien bestrating worden gelegd.



trap en hellingbaan in het talud voor betere toegang tot de kade



paaltjes met ronde betonnen voet in plaats van een vierkante



overzicht van bestaande granietkeien. Vakken C, D en E zijn (grotendeels) herbruikbaar, de vakken A en B grotendeels niet.

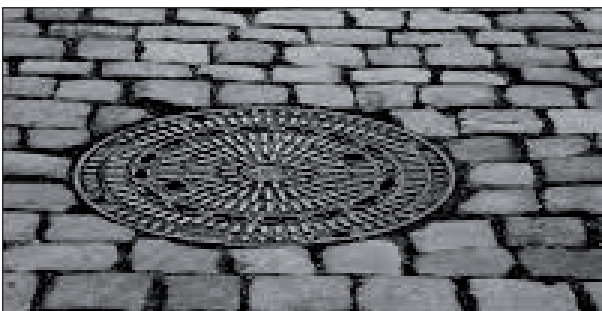
4. Ontwerpvariant 'Autovrij', thema 5: bestrating, verkeersborden en anti-parkeerpaaltjes



Ijsselsteentjes ook aan de zuidzijde van de NZ-haven

De strook ijsselstenen die vroeger aan de zuidkant van het dubbelbebouwde deel van de Noordzijde Haven lag zal worden teruggebracht.

De stoepen voor de woningen blijven allen in principe gehandhaafd. Als bewoners hun stoep willen vernieuwen kan men een eigen ontwerp indienen dat past in het beschermd stadsgezicht of kan worden gekozen uit twee bestaande 'voorbeeldstoepen' één in (ijssel)klinkers en één in hardsteen afhankelijk van de belendende stoepen en het ensemble.



ronde putdeksels ipv vierkante



Twee 'voorbeeldstoepen' indien bestaande Delftse stoepen vernieuwd worden: in (ijssel)klinkers of natuursteen



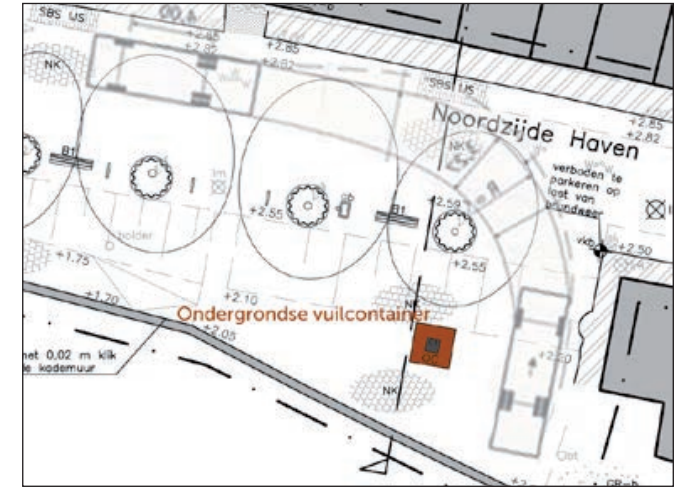
4. Ontwerpvariant 'Autovrij', thema 6: containers, verlichting en straatmeubilair

Om de markt te vrijwaren van de rommeligheid van losse kliko's wordt één ondergrondse afvalcontainer geplaatst. Het risico op beschadiging van het monumentale pand naast de hoek bij de Pieterstraat is te groot om hier een gat van 3 meter diep te graven. Voor de afvalcontainer is daarom een plek gereserveerd naast de brandweeropstelplaats.

In plaats van de gebruikelijke tranenplaat wordt een CorTen stalen afdekplaat toegepast (het zelfde materiaal als de boomroosters).



ondergrondse vuilcontainer naast brandweeropstelplaats in plaats van kliko's op straat; papier, glas en PMD op de Varkensmarkt



De lichtmasten en het verlichtingsniveau voldoen goed momenteel. De positie van alle lichtmasten blijft in principe zoals de huidige situatie. De lichtmast tov café Goeree wordt een meter verplaatst om ruimte te maken voor een hellingbaan zodat ook rolstoelers op de kade kunnen komen.

De bestaande wegwijzer wordt verwijderd. De bordjes hiervan worden aan de lichtmast bevestigd.

Fietsers willen zo dicht mogelijk bij de terrassen parkeren, liefst op de markt. Bij het verder weg plaatsen van fietsbeugels zullen deze niet worden gebruikt, tenzij het oplaadpunten voor e-bikes zijn, dan is er een noodzaak (de accu is leeg) en zullen mensen bereid zijn iets verder te lopen.



wegwijzer gecombineerd met lichtmast



Bankje Samson Montseny met leuning tussen de bomen

4. Ontwerpvariant 'Autovrij', thema 6: containers, verlichting en straatmeubilair



CorTen en E-bike fietsbeugels streetlife

In de hoek naast de Pieterstraat en in lijn met de leilindes en tussen de Lindebomen langs de NZ-haven zullen in totaal 20 fietsbeugels van het type CorTen van streetlife of gelijkwaardig worden geplaatst. 4 fietsbeugels zijn voor het opladen van e-bikes. Deze liggen telkens het verst van de terrassen.

De strook ijsselsteentjes in de hoek bij de Pieterstraat zal iets worden uitgebreid om de fietsbeugels netjes in te kunnen passen en te voorkomen dat de beugels half in de granietkeien staan.

Tussen de bomen langs de Noordzijde haven en tussen de Leilindes aan de westzijde van de Markt worden nieuwe banken geplaatst van het type Samson Montseny of gelijkwaardig.

Langs de kade zullen een drietal balkbanken 'pure' worden geplaatst van Grijssen of gelijkwaardig, geïnspireerd op een op de haven kade gelegen balk.



Een oude balk of mast langs de haven ter inspiratie van een balkbank pure van Grijssen

4. Ontwerpvariant 'Autovrij', thema 7: evenementen

Om de jaarlijkse evenementen zo goed mogelijk te faciliteren wordt in dit voorstel vooral leegte gecreëerd waardoor het plein allerlei evenementen zo goed mogelijk kan accommoderen.

Eventuele paaltjes kunnen worden verwijderd.

Om deze evenementen goed te faciliteren zal in dit ontwerp het vermogen van de elektriciteitskast worden uitgebreid. Dit ontwerp biedt de wekelijkse markt iets meer ruimte dan de huidige situatie.

Om de kramen vast te kunnen zetten worden bestaande ringen in de bestrating teruggeplaatst



positie marktkramen

De variant 'Parkeren' gaat uit van een autovrije Markt en middels vergunningen gereguleerde parkeerplaatsen langs de Noordzijde Haven.

De rijrichting op de NZ-haven wordt in verband met verkeersveiligheidsredenen omgedraaid en de parkeerplaatsen komen aan de woningzijde te liggen om de bomen en de halfopen ruimte in ere te herstellen.

De inrichting is dienovereenkomstig: een doorlopend tapijt van granietkeien, slechts een 'rijloper' in een iets lichtere granietkleur om het autoverkeer te geleiden en

minimale inrichtingselementen in lijn met de bomen.

De kosten voor deze variant overschrijden het door de gemeenteraad vastgestelde budget slechts ietwat.

Deze variant komt mogelijk ook voor subsidie in aanmerking in verband met het invoeren van de voetgangerszone op de markt en in de Kerkstraat en de hierdoor toenemende verkeersveiligheid. De subsidiabiliteit zal nog moeten blijken dmv een aanvraag en zal lager zijn dan de subsidie voor de variant 'Autovrij'.

5. Ontwerpvariant 'Parkeren'

Bij de keuze voor nieuwe inrichtingselementen is hier ook rekening mee gehouden. Deze variant is daardoor iets soberder: geen nieuwe bankjes en prullenbakken, geen groter vermogen van de elektrakast, slechts deels voegvulling en geen sierbestrating.

Op de volgende pagina's worden de verschillende elementen van deze variant per thema toegelicht.



ontwerpvariant 'Parkeren'

5. Ontwerpvariant 'Parkeren', thema 1, parkeren en verkeer

De Markt en Kerkstraat worden voetgangersgebied. Aan het begin van de Kerkstraat (hoek Varkensmarkt) komt een verkeersbord: 'voetgangersgebied, fietsers toegestaan, bevoorrading winkels toegestaan ma-za van 7:00-10:30 uur. Om het regime te onderstrepen worden twee verwijderbare anti-parkerpaaltjes geplaatst met 2,70 meter vrije ruimte ertussen. Zo kan bezorgend (bestel)verkeer er net tussen door en wordt toeristen- en vrachtverkeer geweerd.

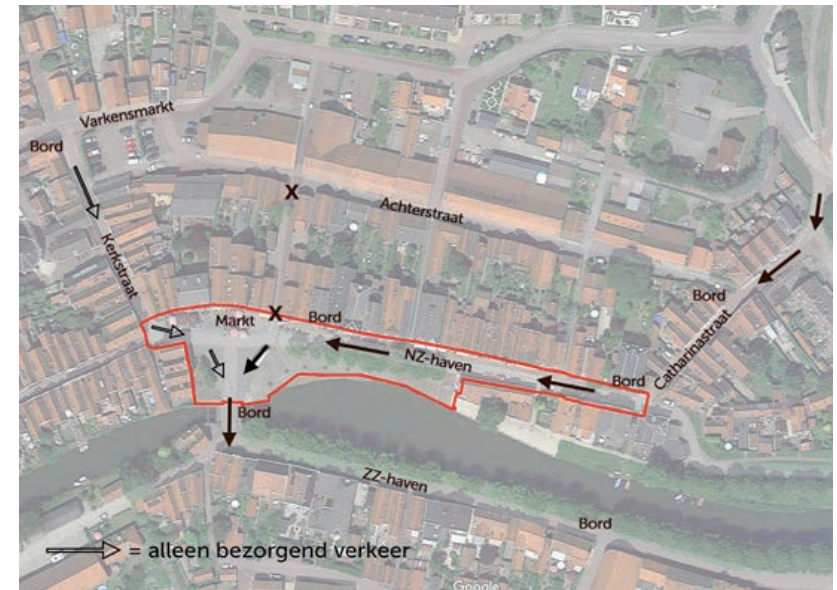
Op de hoek Achterstraat/Catharinastraat komt een bord 'voetgangersgebied, fietsers en bestemmingsverkeer toegestaan'. Op de brug staat een bord 'voetgangersgebied, verboden in te rijden, mvv Markt donderdag 8.00 t/m 14.00'. Het bestaande bord 'voetgangersgebied, donderdag 8.00 t/m 14.00' op de ZZ-haven wordt vervangen door een bord 'doodlopende weg, mvv fietsers en markt do 8.00 t/m 14.00.

Ook in deze variant wordt de rijrichting op de NZ-haven dus omgedraaid. Dat heeft 5 voordelen: 1. de hoek Catharinastraat wordt minder gevaarlijk voor fietsers omdat fietsers en automobilisten elkaar eerder zien. 2. De worteldruk op de bomen vermindert 3. De bedreigende situatie voor terraszoekers door auto's komende vanaf de brug wordt voorkomen. 4. De halfopen

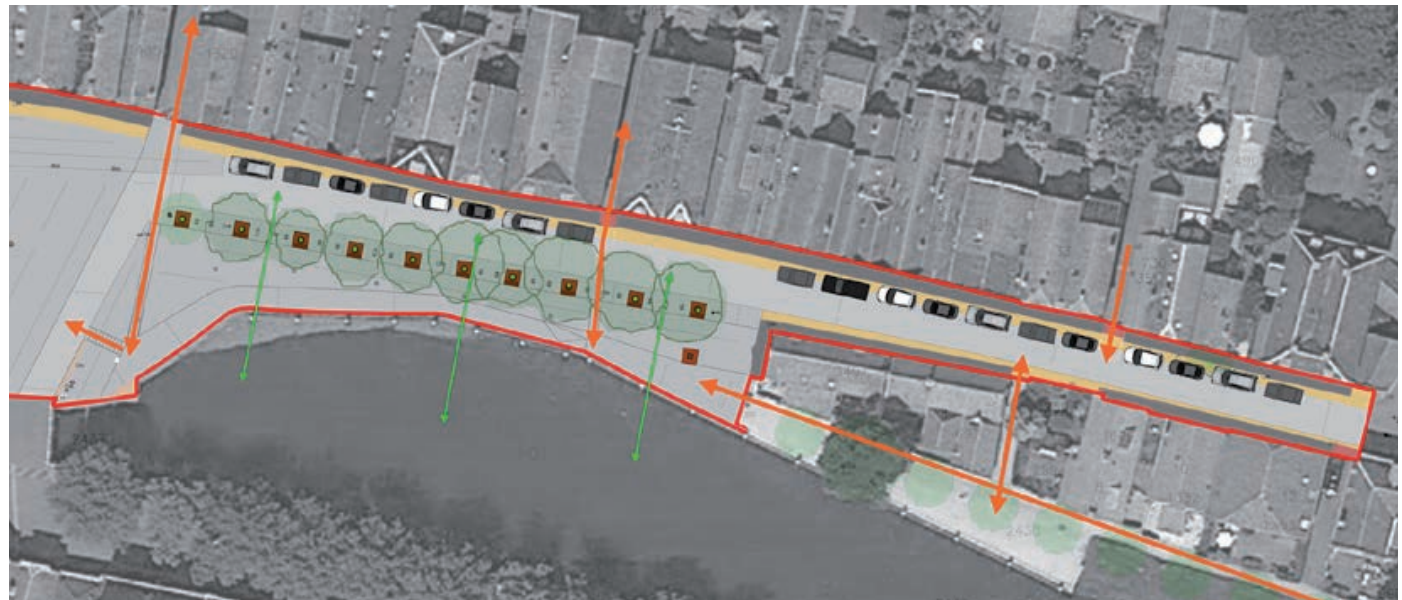
ruimte wordt weer één in plaats van een straat en een talud. 5. Het talud krijgt meer verblijfskwaliteit: het voelt niet meer of je op een parkeerterrein zit.

Het grote slop wordt afgesloten voor autoverkeer dmv een verwijderbaar paaltje aan begin en eind net als bij de variant 'Autovrij'.

In de ontwerpvariant 'Parkeren' zullen dezelfde maatregelen voor



verkeersafwikkeling na herinrichting variant 'Parkeren'



parkeren aan de woningzijde: straat en talud weer één ruimte en een betere toegang en verblijfskwaliteit voor voetgangers

5. Ontwerpvariant 'Parkeren', thema 2: bomen en groen



de bomen worden getroffen als in de variant 'Autovrij' met dat verschil dat in deze variant vierkante cortenstalen randen rond de bomen zullen worden geplaatst (street-life, tree outline 2 meter of gelijkwaardig) 20 cm verhoogd ten opzichte van de bestrating.

CorTen stalen boomringen en fietsbeugels tussen de bomen en beplanting in stalen ringen

5. Ontwerpvariant 'Parkeren', thema 3: terrassen, horeca en bedrijven



Aanvullend terras op de kade zonder parasols



Aanvullend terras op een terrasboot: laag en zonder parasols: zicht op water blijft

Ten aanzien van terrassen zullen in deze variant dezelfde maatregelen worden getroffen als in de variant 'Autovrij'.

In overleg met bewoners en de gemeente zal moeten worden besloten of, waar, wanneer en hoe vaak en onder welke voorwaarden en sancties eventuele uitbreiding van terrassen aan het water of op een terrasboot is toegestaan.



Terrassen vast (paars) en in overleg uitbreidbaar(roze)

5. Ontwerpvariant 'Parkeren', thema 4: cultuurhistorie



In deze variant zullen ten aanzien van cultuurhistorie dezelfde maatregelen worden getroffen als in de variant 'Autovrij' met uitzondering van het feit dat in deze variant wel bestemmingsverkeer wordt toegestaan te parkeren.

Om het onderscheid te maken tussen het voetgangersgedeelte en de rijloper wordt voorgesteld een lichtere tint granietkeien toe te passen en met lijnen in de bestrating aan smalle rijloper van 3.50m1 aan te duiden.

Het doorlopende tapijt van graniet blijft dus, er is alleen een lijn en kleurverschil en een verschil in richting van de bestrating

Een lichtere rijloper en onderscheid in legrichting om een rijloper aan te duiden

5. Ontwerpvariant 'Parkeren', thema 5: bestrating, verkeersborden en anti-parkeerpaaltjes

In deze variant zullen dezelfde maatregelen worden getroffen als in de variant 'Autovrij' met dat verschil dat de verkeersborden zijn aangepast aan het regime zoals beschreven onder 'verkeer' en dat de rijloper wordt belijnd in een iets lichtere steenkleur om het autoverkeer te begeleiden, zie voorgaande pagina



Huidige situatie Markt



Nieuwe situatie markt: meer leegte, aangepaste lijnen, eenduidige bestrating, rijloper in iets lichtere kleur, trap en hellingbaan

5. Ontwerpvariant 'Parkeren', thema 6: afvalcontainers, verlichting en straatmeubilair



de wegwijzer wordt net als in de variant 'Autovrij' in de nieuwe situatie gecombineerd met de lichtmast.

In deze variant zullen dezelfde maatregelen worden getroffen als in de variant autovrij met dat verschil dat in deze variant de 4 bestaande banken zullen worden hergebruikt (1 tussen de leilindes en drie langs de NZ-haven)

Er zullen in deze variant geen zitbanken op de kade worden geplaatst.



huidige bankje hergebruiken

5. Ontwerpvariant 'Parkeren', thema 7: evenementen

In deze variant zullen dezelfde maatregelen worden getroffen als in de variant 'autovrij' met dat verschil dat er geen vermogen wordt toegevoegd aan de elektrakast.

De Marktkraam wordt hier op het voetgangersgedeelte van de Markt geplaatst om de rijloper vanaf de NZ-haven vrij te houden.



positie marktkramen

Voor de herinrichting van de Markt/NZ-havenHaven zijn er 2 subsidiemogelijkheden en 1 fonds:

1. Subsidieregeling mobiliteit Zuid-Holland 2017

- a. Verlener: Provincie Zuid-Holland
- b. Specifiek: Paragraaf 2 Infrastructurele projecten

“Subsidie kan worden verstrekt voor de uitvoering van snelheidsremmende maatregelen, verkeersinrichting en verkeerscommunicatie, weg- en bouwwerken, inclusief de bij het project behorende verhardingen, bestratingen, onderlagen, verkeersborden, wegbebakening, markeringen, groenvoorzieningen, verkeersregelinstallaties en verlichting.

Subsidie als bedoeld in het eerste lid wordt verstrekt in de vorm van een projectsubsidie.

- c. De activiteit, bedoeld in het eerste lid, leidt tot een verbetering van de verkeersveiligheid, bereikbaarheid of leefbaarheid.

- d. Motivatie: In geval de variant autovrij tot uitvoering komt, is er subsidie aanvraag mogelijk i.v.m. het geheel autovrij maken van Markt en Noordzijdehaven. Voor de variant ‘Parkeren’ is mogelijk om dezelfde reden de herinrichting van de Markt subsidiabel.

- e. Aandachtspunt:

Om voor subsidie als bedoeld in artikel 2.1, in aanmerking te komen, zijn de snelheidsremmende maatregelen, verkeersinrichting en verkeerscommunicatie, weg- en bouwwerken, inclusief de bij het project behorende verhardingen, bestratingen, onderlagen, verkeersborden, wegbebakening, markeringen, groenvoorzieningen, verkeersregelinstallaties en verlichting opgenomen in de Gebiedsagenda Mobiliteit dat is vastgesteld voor het jaar waar de aanvraag betrekking op heeft.

6. Subsidiemogelijkheden en fondsen

2. Subsidieregeling erfgoedlijnen Zuid-Holland

- a. Verlener: Provincie Zuid-Holland
- b. Specifiek: Subsidieregeling erfgoedlijnen Zuid-Holland

Subsidie kan uitsluitend worden verstrekt voor activiteiten die bijdragen aan de beleefbaarheid van de zeven erfgoedlijnen uit de beleidsvisie Cultureel Erfgoed Zuid-Holland 2013-2016 en die zijn opgenomen in het maatregelenpakket erfgoedlijnen. Subsidie als bedoeld in het eerste lid wordt verstrekt in de vorm van een projectsubsidie.

De activiteiten als bedoeld in het eerste lid leiden tot een beter beschermd, beleefbaar en benut erfgoed in Zuid-Holland.

- c. Vermelding Maatregelenpakket 2017 erfgoedlijnen:

Goedereede Havenhoofd en het havenkanaal Gemeente Goeree-Overflak- waarde aanvraagbare subsidie € 10.000

- Realiseren steigers aan de loswal en bietenkade
- Ontwerpen en realiseren meerpalen en visbank
- Vertellen verhaal Goedereede en haar kanaal door opgeleide ambassadeurs
- Opschonen loswal en bietenkade

- d. Aandachtspunt: subsidie indiening is formeel verstreken en dus afhankelijk van maatregelenpakket 2018 of dit nog mogelijk is.

3. Regeling Nationaal cultuurfonds

- a. Verlener: nationaal cultuurfonds
- b. Vorm: hypotheek tegen lage rente voor cultuurhistorische projecten

7. Regelgeving ten aanzien van vergunningen

Voor de herinrichting van de Markt/NZ-haven gelden de volgende regelingen:

1. Waterwet vergunning

- a. Het hele projectgebied ligt in de zogenaamde kern en buitenkant beschermzone van het waterschap als gevolg van de kademuur.
- b. Als gevolg daarvan zal er bij elke vorm van werkzaamheden een watervergunning moeten worden aangevraagd.
- c. Ter plaatse van de kademuur is eerder gesuggereerd drainage te plaatsen in combinatie met afvoeren door de kademuur heen om de momenteel te hoge waterstand ten behoeve van de bomen te verlagen. Dit zal naar verwachting op grote weerstand van het waterschap stuiten.
- d. Om die reden is in dit voorstel rekening gehouden met het dichterbij de bron aanpakken van de hoge schijngrondwaterstand door de afwatering ter plaatse van de bomen te regelen met kolken. Dit is doorgaans wel toegestaan mits aan aantoonbare eisen conform regelgeving trekvastheid van de leidingen (PE) is voldaan. Hiermee is in de raming al rekening gehouden.

Het advies is hoe dan ook zo snel mogelijk met het waterschap in overleg te treden.

2. Omgevingsvergunning

- a. Vanwege de ligging van het projectgebied in de zone 'beschermde stadsgezichten' zal er een omgevingsvergunning aangevraagd moeten worden.
- b. Er worden in het kader van de regeling beschermd stadsgezichten geen concrete toetsbare eisen gesteld aan herinrichting anders dan dat er middels welstand een adviserende rol voor de monumentencommissie is vastgesteld bij de beoordeling en dat de herinrichting met behoud van karakteristieke waarde en historisch straatbeeld moet worden uitgevoerd.
- c. Het projectgebied ligt binnen een zone welke als waarde 3 wordt aangemerkt als het gaat om archeologie. Omdat er in principe niet dieper dan 30 cm wordt ontgraven mvu ondergeschikte elementen tbv een riolering valt dit project doorgaans binnen de vrijstellingsgrens. Het advies is dit op korte termijn kort te sluiten met de betreffende afdeling van de gemeente.

3. Horecavergunning

- a. Naar aanleiding van de herinrichtingsvoorstellen en de daarbij horende nieuwe begrenzingen van de terrassen zullen de horecavergunningen ietwat moeten worden aangepast.
- b. In deze vergunningen zullen ook ten aanzien van beeld en uitstraling van de terrassen en toegestane inrichtingselementen regels moeten worden opgenomen om een zekere beeldkwaliteit te garanderen.
- c. Aanvullend, indien met horeca, bewoners en gemeente in gezamenlijk overleg wordt besloten om verdere uitbreiding van terrassen toe te staan, bijvoorbeeld langs de waterkant of op een terrasboot, zal de horecavergunning hierop moeten worden aangepast.

8. Colofon en beeldverantwoording

Herinrichtingsplan Markt / Noordzijde Haven Goedereede
In opdracht van de gemeente Goeree Overflakkee

ontwerp en redactie: ir. Maarten van der Velde MCD, architect, stedenbouwkundige, gebiedsontwikkelaar
ism R'odor Advies en BUURbook, platform voor co-creatie

juli 2018

foto's en tekeningen zonder bronvermelding: Maarten van der Velde

foto verkeersbord bld. 12: landgoeddenalerdinck.nl

foto zelfrijdende auto bld. 12: ad.nl

foto groene zone bld. 12 parkeerleedhouten.nl

oude foto's bld. 13, 14, 16, 18, 20, 22 en 37: postcardsfrom.nl

foto bld. 15: boomspiegel met vaste beplanting: welke.nl/member/Marjorie

foto bld. 15 boomspiegel eenjarigen: PeterdeKock.nl

foto bld. 15 boomroosters: <http://www.referentiebeelden.nl>

afbeelding bld. 16: beeldkwaliteitsplan Goedereede 2002

foto bld. 17 rieten stoelen: aangeenbrug.nl

foto bld. 17 terrasboot: bakkerwaterwerken.nl

foto's bldz. 19 en bankje bld. 25: Dorp, Stad en Land, Rotterdam/A. v.d. Zwan

foto's bld. 22, voegvulling: geobind.nl

foto havenconcert bld. 26: eilandennieuws.nl

foto Koninginnedag 2008 bld. 26: Pieter van der Kamp

foto terrasboot bld. 30: bakkerwaterwerken.nl

foto portvaten bld. 31: streekarchief Goeree Overflakkee

foto terraspotten bld. 30: TerrasPotten.nl

foto's fietsbeugels bld. 37: streetlife.nl

foto bankjes bld. 36: samson.nl

foto bankje bld. 37: grijsen.nl

foto terras aan het water bld. 42: eigenaar de Gouden Leeuw



ontwerpvariant 'Autovrij', zie hoofdstuk 4 voor een uitgebreide toelichting

Bijlage 2, ontwerpvariant 'Parkeren'





ontwerpvariant 'Parkeren', zie hoofdstuk 5 voor een uitgebreide toelichting

Bijlage 3 verslag input bewoners 8 mei

De basis voor de twee ontwerpvarianten is behalve het beschikbare budget, de geldende wet- en regelgeving en het behoud van cultuurhistorische waarden, de inbreng en wensen van bewoners en ondernemers van Goedereede. Om zoveel mogelijk informatie boven water te krijgen zijn belanghebbenden uitgenodigd tijdens een startbijeenkomst op 8 mei en is er een online omgeving ingericht goedereede.BUURbook.nl waar iedereen zijn of haar mening of idee kan laten weten.

Hieronder is per thema puntsgewijs een korte samenvatting gegeven van de aandachtspunten en meningen die tijdens de startbijeenkomst op 8 mei en daarvoor en daarna op BUURbook door belanghebbenden zijn ingebracht. Indien een aspect niet in het ontwerp is meegenomen is dit punt doorgehaald en is toegelicht waarom.

Thema 1: parkeren en verkeer

Samengevat is er een groep die vindt dat de NZ-haven, net als de Markt autovrij moeten worden of zelfs voetgangersgebied, en een groep die vindt dat parkeren, eventueel gereguleerd, op de NZ-haven mogelijk moet blijven.

Aandachtspunten en meningen die in relatie hiermee zijn genoemd (t/m 8 mei):

1. Parkeerverbod voor de Markt én de NZ-haven, desnoods alleen april-september en bij sneeuw
2. Het parkeervrij maken van NZ-haven is +/- 20 jaar geleden al onderzocht en is verkeerstechnisch mogelijk. De Markt/NZ-haven hebben geen functie voor doorgaand verkeer.
3. Rijlopers versmallen tot 3.50m¹: net genoeg voor de vuilniswagen.
4. paaltjes blijven nodig om té wild parkeren te voorkomen. De veelheid aan paaltjes staan haaks op de vanuit cultuurhistorisch oogpunt gewenste leegte. Wild parkeren wordt voorkomen door smalle rijlopers dan wel andere aanwezige elementen.
5. betere aanduiding van vakken: het is nu een rommeltje.
6. Parkeer haaks tussen de bomen. Dit is niet te rijmen met de gewenste verblijfskwaliteit, de cultuurhistorische waarde en de beleving van het talud en de noodzakelijke te verbeteren

groeiomstandigheden van de bomen.

7. Schrap de parkeerplaatsen aan de havenkant van de bomen. Alleen langsparkeren aan de woningzijde
 8. als de parkeerplaatsen verdwijnen moet integraal worden bekeken waar we onze auto's dan laten. Dat vergoot het plangebied en dan is een groter budget nodig!
 9. Behoud de parkeerplaatsen t.p.v. de NZ-haven
 10. Regel de 6 plaatsen aan de havenkant van de bomen beter. De toegang wordt vaak dichtgezet en de auto's staan tot aan de waterkant: rommelig. Parkeren aan de waterzijde van de bomen is niet te rijmen met de gewenste verblijfskwaliteit, de cultuurhistorische waarde en de beleving van het talud.
 11. Actiever handhaven op campers en illegaalparkeerders
 12. Parkeervergunningstelsel invoeren: 1 P-vergunning per bewoner uitgeven
 13. Parkeerplaatsen 't Hof uitbreiden en duidelijker met borden aangeven
 14. Plaats laadpalen voor elektrische auto's
 15. Laat de gele streep voor nr.14 aan de Noordzijde Haven vervallen (alleen mogelijk als pp's naar andere kant vd straat gaan).
 16. Regel, door inrichting ook de vaak té hoge rijnsnelheid van auto's op de Kerkstraat, Markt, NZ-haven en ZZ-haven
 17. Voer ook een parkeerverbod voor de ZZ-haven in: dat valt buiten deze opgave. Zal worden bekeken als de ZZ-haven gaat worden heringericht.
 18. Plaats een rijrichtingstreep op de hoek Noordzijde-Haven – Catharinastraat: het is te onduidelijk dat de Kinderdijk een fietspad is. Dat valt buiten deze opgave maar het ontwerp draait de rijrichting om waardoor dit probleem verholpen is.
- Thema 2: bomen en groen
- Samengevat worden de bomen en planten breed gekoesterd. Breed draagvlak voor behoud dus.
- Aandachtspunten en meningen die in relatie hiermee zijn genoemd (t/m 8 mei):
1. Handhaaf alle bomen: ze zijn karakteristiek voor Goedereede en monumentaal.

Bijlage 3 verslag input bewoners 8 mei

2. Vervang de bomen aan de NZ-haven door plakvrije bomen of bestrijd de luizen. Volgens opgave van de gemeente is dat zo'n €70.000,- duurder dan het verbeteren van de groeiplaatsomstandigheden. Indien de groeiplaatsomstandigheden voor de bomen in orde wordt ook de gevoeligheid voor luis minder.
3. Plaats extra bomen waar dat kan
4. Vergroot de boomspiegels en dek ze evt. af met gietijzeren roosters.
5. Handhaaf bloembakken maar niet in deze lelijke schalen.
6. Verplaats de bloembakken en onderhoud ze beter. Zet ze tussen de bankjes aan de haven.
7. Pas op met te veel ophogen van bestrating ivm de wortels.
8. Breng drainage en losse bomengrond aan om de groeiomstandigheden te verbeteren
9. Neem gelijk ook de bomen aan de ZZ-haven mee in de aanpak. dat valt buiten deze opgave. Zal worden bekeken als de ZZ-haven gaat worden heringericht.
10. Vervang de bomen aan de NZ-haven én ZZ-haven door kleinere soorten/leilindes (vb Stellendam Voorstraat). Dat geeft een heel ander beeld en lijkt niet logisch. Leilindes worden doorgaans veel dichterbij woningen geplaatst (om schaduw te creëren). Daarvan is hier geen sprake.
11. Bescherm de bomen tegen aanrijden door auto's en tegen fietsen.

Thema 3: Terrassen, horeca en bedrijven

Samengevat zien de horeca-ondernemers graag uitbreiding van hun terrassen maar hiervoor is onder bewoners weinig draagvlak: terrassen prima maar het moet beter begrensd, het moet passen binnen het cultuurhistorische karakter en het moet niet teveel overlast geven.

Aandachtspunten en meningen die in relatie hiermee zijn genoemd (t/m 8 mei):

1. Eventuele windschermen rond terrassen passend in de sfeer van Goedereede windschermen zetten de open ruimte te

veel dicht en worden niet passend geacht binnen de cultuurhistorische context.

2. Terrassen niet uitbreiden
3. Terrassen direct vóór de horeca houden, dus zonder 'oversteek'
4. Terrassen goed afbakenen ivm verkeersveiligheid, niet op de openbare weg.
5. Het tijdelijke terras voor Café Goeree is een aantasting van het Goedereede stadsgezicht
6. Realiseer voor Café Goeree een permanent terras aan de overkant vd straat.
7. Terrassen op terrasboten toestaan
8. Verbied vakantiehuisen aan de Markt/NZ-haven die een groot deel van het jaar leegstaan. Dit valt buiten deze opgave. Verbieden van verhuur wordt wellicht juridisch ingewikkeld als er geen aantoonbare overlast is behalve een tekort aan parkeerplaatsen. Wat zou kunnen is, als er wordt gewerkt met parkeervergunningen, voor huizen die niet door de eigenaar zelf worden bewoond, geen parkeervergunning te verlenen.

Thema 4: Cultuurhistorie

Samengevat hecht men in Goedereede enorm aan het behoud van het unieke cultuurhistorische karakter van de Markt/NZ-haven. Men is er trots op.

Aandachtspunten en meningen die in relatie hiermee zijn genoemd (t/m 8 mei):

1. Zie de cultuurhistorische verkenning in de bijlage
2. Betere zorg, onderhoud en bescherming van de rijksmonumentale leilinden op de Markt en de Lindebomen op de NZ-haven.
3. Behoud van de karakteristieke, aflopende taluds voor het zicht op de haven
4. Behoud van de meerpalen en de bolders en andere historische elementen in de bestrating
5. Travalje voor de oude smederij behouden en laten staan
6. Steen voor de Gouden Leeuw als herkenningspunt van de heksenexecutieplaats behouden

Bijlage 3 verslag input bewoners 8 mei

7. Houdt de Markt én de NZ-haven t/m de bomen vrij van parkeerplaatsen, dan komt het plein veel beter tot haar recht. (droomvariant)
8. Huidige straatmaterialen waar mogelijk hergebruiken maar het moet wel gladder /rollator toegankelijk worden.
9. Afwijkende bestrating, bijv. de keiformaat klinkers t.p.v. de NP/brandweeropstelplaats en de zwart/gele arcering vervangen door beter passende klinkers, bijv. scoria bricks
10. Ondergrondse vuilcontainers voor papier en pmd op de varkensmarkt of op 't Hof plaatsen
11. Andere oplossing voor ijzeren paaltjes.
12. Markt autovrij voetgangersgebied
13. In het midden van de Markt een sierbestrating
14. Profielen van de vloedplanken handhaven.
15. Breng boten terug in de haven

Thema 5: Bestrating, verkeersborden en paaltjes

Samengevat hecht men in Goedereede enorm aan de huidige bestratingsmaterialen, de granietkeien en de ijsselsteentjes. Het moet vooral weer netter en beter begaanbaar worden. Over de paaltjes verschillen de meningen variërend van 'noodzakelijk kwaad' tot 'verstoring van de vrije ruimte'.

Aandachtspunten en meningen die in relatie hiermee zijn genoemd (t/m 8 mei):

1. Verbeter de wandelpromenade langs de haven
2. Verbeter het looppad van gele ijsselsteentjes, eventueel verbreden en zorg dat het goed gefundeerd wordt i.v.m. belasting door zware vrachtauto's
3. Zorg dat de bestrating rollatorvriendelijk wordt op de belangrijkste looproutes, houdt de rest origineel.
4. Let op juiste richting en voldoende afvoer van hemelwater t.p.v. overgang Markt-Pieterstraat (i.v.m. wateroverlast in kelder) (extra put?)
5. Bestrating aan NZ-Haven ophogen i.v.m. boomwortels
6. Minder ijzeren paaltjes, eventueel palen van natuursteen waar echt nodig
7. Paaltjes behouden: ze zijn prima. De veelheid aan paal-

tjes staan haaks op de vanuit cultuurhistorisch oogpunt gewenste leegte. Wild parkeren wordt voorkomen door smalle rijlopers dan wel andere aanwezige elementen.

8. De helling naar haven ergens rolstoelvriendelijk maken
9. Breng op enkele stukken structuur aan in de bestrating d.m.v. gedraaide kinderkoppen/patronen. Dat is cultuurhistorisch niet passend bij de eenvoud en functionaliteit van de oorspronkelijke inrichting. Wel is in een variant sierbestrating opgenomen in de vorm van het wapen van de (voormalige) gemeente Goedereede.

10. Verwijder het patroon van de schuine 'parkeervakken' voor Hotel de Gouden Leeuw

11. Maak bestrating 'onderhoudsvrij' bijvoorbeeld door middel van voegvulling om onkruid tegen te gaan.

12. Verduidelijk het feit dat de Kerkstraat 1-richtingverkeer is, komende vanaf de brug

Thema 6: Afvalcontainers, verlichting, bankjes, fietsparkeren en overig straatmeubilair

Samengevat hecht men in Goedereede enorm aan de huidige lichtmasten. Men is voorstander van ondergrondse afvalinzameling, het toevoegen van fietsparkeerplaatsen en bankjes langs de haven.

Aandachtspunten en meningen die in relatie hiermee zijn genoemd (t/m 8 mei):

1. Ondergrondse afvalcontainers juicht men toe omdat er nu overal en nergens vrijwel permanent klike's op de straat staan, dat geeft een rommelig beeld.
2. De precieze plek i.v.m. geuroverlast is een belangrijk aandachtspunt
3. De precieze plek i.v.m. kabels en leidingen en boomwortels en funderingen van woningen is een belangrijk aandachtspunt.
4. Realiseer fietsparkeerplaatsen. De Markt staat er nu vol mee als de terrassen bezet zijn
5. Plaats laadpalen voor elektrische fietsen.
6. Zet de ondergrondse containers niet op de markt maar op het parkeerterrein 't Hof of op de Varkensmarkt.

Bijlage 3 verslag input bewoners 8 mei

7. Plaats een ondergrondse container voor restafval, papier, glas en PMD Hiervoor is te weinig ruimte op de Markt.
8. Papier wordt al ingezameld, hiervoor hoeft geen container te komen.
9. Plaats meer bankjes bij de haven
10. Plaats één ondergrondse afvalcontainer op de Markt ipv de huidige klike's in de hoek bij de Pieterstraat
11. Handhaaf de oude huidige lichtmasten
12. De huidige verlichting is te fel
13. Geen verkiezingsreclame rondom de lichtmasten
14. Breng het 'eendenvlot' terug in de haven Dit valt buiten deze opgave

Thema 7: Evenementen

Na de startavond op 8 mei kan worden samengevat dat men de evenementen koestert. Hier moet dus rekening mee worden gehouden.

Aandachtspunten en meningen die in relatie hiermee zijn genoemd (t/m 8 mei):

1. Er is meer elektrisch vermogen nodig voor de evenementen, dus een zwaardere stoppenkast of nog een extra elektrakast op een andere plaats.
2. De markt moet ook na herinrichting mogelijk blijven.
3. Realiseer een vaste locatie voor de muziektent Dit zou een te groot permanent obstakel element zijn in de open ruimte. Wel kan een muziektent telkens op dezelfde plek worden opgebouwd.
4. Het tijdelijke terras is een sta-in-de-weg tijdens het Havenconcert
5. De buis voor de vlaggenmast op de Markt handhaven en duidelijker markeren
6. In december hoge vuurkorven plaatsen (zoals langs de Schelde in Antwerpen)
7. Zorg dat het na afloop van evenementen weer snel schoon en opgeruimd is. Dit duurt vaak dagen nu.
8. Maak alle eventuele paaltjes verwijderbaar ivm evenementen

9. Havenconcert, Portdagen, bevrijdingsfeest, start Omloop, start Goereeloop
10. Op de Markt de mogelijkheid om alle paaltjes (bewegwijzering ed) weg te halen.
11. Organiseer evenementen midden op Markt
12. Meer concerten in de haven (Apollo/muziek voor aanstormend, jong talent) op een vlonder